



**FURESØ
KOMMUNE**

Møde i Byrådet

Åben Referat

Dato: Onsdag den 25. januar 2023

Tidspunkt: 18:00

Sted: Rådhuset Multisalen

Afbud: Musa Harmanci (Venstre)

Sagsoversigt:

1.	Velkommen til byrådsmøde 25. januar 2023	2
2.	Beslutning: Indkaldelse af stedfortræder	2
3.	Meddelelser til byrådsmødet 25. januar 2023	3
4.	Spørgsmål til spørgetid 25. januar 2023	3
5.	Beslutning: Udvidelse af ejerbidraget til Frederiksborg Brand og Redning I/S	4
6.	Beslutning: Vedtagelse af ny ejerfordeling i Frederiksborg Brand og Redning I/S	7
7.	Beslutning: Revidering af Budget 2024 - Budgettidsplan og budgetproces.	10
8.	Beslutning: (KFI) Indstilling af retningslinjer for lokalefordeling 2023 - 2025	13
9.	Beslutning: (PBU) Forslag til lokalplantillæg 70.6.2 (Holdepunktet)	15
10.	Beslutning: (PBU) Forslag til lokalplan 158 Ny etageejendom på Kollekollevej 39	18
11.	Beslutning: Ansættelse af ny velfærdsdirektør	20
	Bilagsoversigt	23
	Underskriftsside	24

1. Velkommen til byrådsmøde 25. januar 2023

Sagsnr.:

Sagsfremstilling

Teknisk punkt aht. streaming.

2. Beslutning: Indkaldelse af stedfortræder

Sagsnr.:

Beslutningstema

Musa Harmanci (Venstre) har meldt afbud på grund af lovligt forfald (forretninger). Byrådet skal godkende, at forfaldsgrunden berettiger til at indkalde stedfortræder. Byrådet skal tillige godkende at stedfortræderen er den rette stedfortræder og er valgbar.

Sagsfremstilling

Musa Harmanci (Venstre) har oplyst, at han er forhindret i at deltage i byrådets ordinære møde den 25. januar 2021 på grund af lovligt forfald (forretninger). Stedfortræder nr. 1 på listen, Kate Jacquerot, er indkaldt. Byrådet skal træffe beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortrædernes indtræden er til stede, jf. § 15, stk. 4. i den kommunale styrelseslov.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 15
Lov om kommunale og regionale valg kapitel 11
Styrelsesvedtægt for Furesø Byråd.

Det videre forløb

Byrådet har beslutningskompetencen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at byrådet godkender at:

- Musa Harmancis forfald berettiger til indkaldelse af stedfortræder
- Kate Jacquerot indtræder som stedfortræder ved byrådets møde den 25. januar 2023.

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Godkendt.

Afbud: Musa Harmanci

3. Meddelelser til byrådsmødet 25. januar 2023

Sagsnr.:

Beslutningstema

Borgmesteren orienterer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- byrådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Borgmesteren orienterede om:

- Nytårskur for erhvervslivet
- Teamball og Stjerne Cup
- Møde med transportministeren den 20. januar 2023
- Borgermøde om motorvejen gennem Furesø den 9. februar 2023
- Arbejdet med at reducere varmepriserne i Farum

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

4. Spørgsmål til spørgetid 25. januar 2023

Sagsnr.:

Beslutningstema

Borgmesteren og/eller andre byrådsmedlemmer besvarer spørgsmål fra borgere.

Sagsfremstilling

Der er ikke indkommet spørgsmål til spørgetiden.

Lovgrundlag

Reglement for spørgetid ved møder i Furesø Byråd.

Indstilling

Spørgsmålene vil blive besvaret på mødet.

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Der var ikke indkommet spørgsmål.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

5. Beslutning: Udvidelse af ejerbidraget til Frederiksborg Brand og Redning I/S

Sagsnr.: 21/7901

Beslutningstema

Byrådet skal træffe beslutning om en udvidelse af ejerbidraget (budgettet) til Frederiksborg Brand & Redning I/S på i alt 6,5 mio. kr. i 2023, fordelt mellem de fem ejerkommuner.

Sagsfremstilling

Frederiksborg Brand & Redning I/S blev oprettet den 1. januar 2016. Selskabets oprettelse var udmøntningen af en regeringsaftale, der forudsatte effektiviseringer af alle kommunale beredskaber. Selskabet har siden slutningen af 2020 været præget af ledelsesmæssig turbulens, herunder flere midlertidige direktører.

Med den nye beredskabsdirektørs tiltræden er der foretaget en nærmere analyse, som viser en strukturel ubalance i selskabets økonomi svarende til 6,5 mio. kr. i 2023, hvis det nuværende serviceniveau i den Risikobaserede Dimensionering (udrykningstider, bemanning, køretøjer m.m.) ønskes opretholdt. Kommissionen drøftede analysen på sit møde den 23. juni 2022 og tilsluttede sig konklusionerne.

I efteråret 2022 er der i samarbejde med eksterne konsulenter analyseret yderligere på budget og forbrug. Konklusionerne viser, at der er sparet mere på beredskabets budget, end hvad selskabets drift kan håndtere, og at ejerbidraget dermed er for lavt og har været for lavt siden

2019. Der er desuden foretaget benchmark med andre sammenlignelige beredskaber, som bekræfter, at udgiftsniveauet i FBBR er væsentligt lavere end forventeligt.

Kommissionen anerkender konklusionerne i de økonomiske analyser, men har samtidig bedt selskabets ledelse arbejde videre med tiltag, der kan mindske den strukturelle ubalance frem mod godkendelse af budget 2024. Der vil således blive arbejdet med følgende:

1) Mulige ændringer af serviceniveau (RBD)

Frederiksborg Brand & Redning er i gang med at udarbejde en proces for revision af den risikobaserede dimensioneringsplan (RBD), der fastlægger det serviceniveau, der skal være for beredskabet i de fem ejerkommuner. Planen skal politisk godkendes i 2023. Her har kommissionen mulighed for at justere i serviceniveauet. Den reviderede RBD skal underlægges nærmere analyse, ikke bare af de operative servicemål, men også af det økonomiske potentiale.

2) Besparelser på drift

Kommissionen besluttede i 2021, at der skal arbejdes med evt. omlægning af frivilligområdet. Direktøren har igangsat dette arbejde i 2022. En omlægning af frivilligområdet kan effektivisere eller frigøre ressourcer. Der er dog ikke tale om meget betydelige ressourcer, da udgifter til frivillige i Frederiksborg Brand & Redning fortrinsvis vedrører husleje og drift af køretøjer, og fordi de frivilliges indsats har en nytteværdi, der – hvis man ikke har de frivillige – vil skulle købes af private entreprenører eller skadeservice.

Kommissionen besluttede i marts 2022, at selskabet kunne undersøge alternative løsninger til slukningsaftale med Beredskab Øst. En ny slukningsaftale skal selvsagt medføre en besparelse i forhold til den nuværende aftale, der er på ca. 2,5 mio. kr. om året. Direktøren foreslår, at der i løbet af 2023 udarbejdes yderligere analyser af omkostningsniveauer for fx radioer og køretøjer, og at kommissionen efterfølgende præsenteres for analyser og eventuelle business cases. Analysekraft vil skulle indkøbes i form af en medarbejder eller konsulenttimer.

3) Permanent justering af ejerbidrag

Som det fremgår af ovenstående, er ejerbidraget i Frederiksborg Brand & Redning lavt sammenlignet med andre sammenlignelige beredskaber. Der er i alt sparet 23,6 % af det oprindelige budget til beredskab i de fem ejerkommuner siden selskabets stiftelse. Til sammenligning er den eksterne kontrakt med Beredskab Øst steget med mere end 18 % fra 2018 til 2020.

I ovenstående indgår endvidere håndteringen af:

- Reducerede stordriftsfordel og lejeindtægter efter Gribskovs udtræden.
- Nye teknologisk avancerede biler fra 2019 med deraf stigende omkostninger (brændstof- og elforbrug, reparationer, forsikringer og leasing).
- Hjemtagelse af Falck-stationer med ændrede overenskomstforhold fra 2019 øger lønomkostninger.
- Større medarbejderomsætning og skærpede krav til kompetencer øger udgifter til lovpligtig uddannelse, efteruddannelse og mundering.
- Ledesslip i 2020 og 2021 har medført manglende fokus på stram styring af forbrug/aktiviteter og dermed budgetter.

Det kan oplyses, at kommissionen vil foretage en tættere og hyppigere budgetopfølgning, så der i 4. kvartal 2023 kan forelægges indstilling for de fem byråd med et endeligt forslag til basisbidrag fra kommunerne.

Økonomiske konsekvenser

I skemaet nedenfor ses de økonomiske konsekvenser af en samlet tillægsbevilling for samtlige ejerkommuner i 2023 på 6,5 mio. kr. fordelt efter de nuværende ejerandele.

Kommune	Ejerandel (2023)	Fremtidigt ejerbidrag (2023)	Nuværende ejerbidrag	Merudgift
Egedal	20,20%	9.514.000 kr.	8.201.000 kr.	1.313.000 kr.
Frederikssund	28,60%	13.470.600 kr.	11.611.600 kr.	1.859.000 kr.
Furesø	13,90%	6.546.900 kr.	5.643.400 kr.	903.500 kr.
Halsnæs	16,50%	7.771.500 kr.	6.699.000 kr.	1.072.500 kr.
Hillerød	20,80%	9.796.800 kr.	8.444.800 kr.	1.352.000 kr.
I alt	100,00%	47.099.800 kr.	40.599.800 kr.	6.500.000 kr.

Det nuværende årlige samlede ejerbidrag er ca. 40,6 mio. kr. I 2023 vil det samlede årlige ejerbidrag udgøre ca. 47,1 mio. kr., hvis det hæves med 6,5 mio. kr. For Furesø Kommune vil der være en merudgift på ca. 0,9 kr.

Der er budgetlagt med en udgift på 5,6 mio. kr. i 2023 og overslagsårene. Hvis sagen tiltrædes, vil der skulle gives en tillægsbevilling til på 0,9 mio. kr. i 2023. Tillægsbevillingen anbefales finansieret af puljen til uforudsete udgifter i 2023 og at den i 2024 indgår som en teknisk korrektion i budget 2024-2027.

I det vedlagte bilag vises de overordnede poster i budgettet.

Sammenhæng med 2030-mål og succeskriterier

Sagen understøtter Furesø Kommunes 2030 mål ved at være med til at sikre velfungerende boligområder og lokalsamfund samt den fornødne infrastruktur hertil.

Borgerinddragelse

Der er ingen borgerdragelse som følge af sagen.

Lovgrundlag

Beredskabsloven (LBK nr. 314 af 03/04/2017)

Det videre forløb

Efter behandling i Økonomiudvalget sendes sagen videre til byrådet til beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender

- at det årlige basisbidrag til Frederiksborg Brand & Redning I/S udvides med i alt 6,5 mio. kr., der betyder en udgift på 0,9 mio. kr. for Furesø Kommune ift. den budgetterede udgift
- at Furesø Kommunes andel af udvidelsen gives som en tillægsbevilling i 2023 finansieret af puljen til uforudsete udgifter
- at der gives en tillægsbevilling på 0,9 mio. kr. som en teknisk korrektion i budget 2024-2027.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Tine Hessner deltog Anders Medum Groth.

Afbud: Tine Hessner

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

Bilag:

1 Åben FBBR - Bilag til budget i balance - sagsskabelon_108074_0.2 923/23

6. Beslutning: Vedtagelse af ny ejerfordeling i Frederiksborg Brand og Redning I/S

Sagsnr.: 21/7901

Beslutningstema

Byrådet skal træffe beslutning om Beredskabskommissionens indstilling til en ændret ejerfordeling i Frederiksborg Brand & Redning I/S (FBBR), der er vedtaget den 8. december 2022 og som indstilles til beslutning i de fem ejerkommuner bag FBBR.

Sagsfremstilling

Frederiksborg Brand & Redning I/S blev oprettet den 1. januar 2016. Selskabets bestyrelse er ifølge loven den fælles beredskabskommission (kommissionen) for de deltagende kommuner, hvori borgmestrene repræsenterer de politiske ejerinteresser. Selskabet er oprettet i henhold til Styrelseslovens § 60 og bestod oprindeligt af:

- Egedal Kommune

- Frederikssund Kommune
- Furesø Kommune
- Gribskov Kommune (udtrådt med virkning fra 1. januar 2021)
- Halsnæs Kommune
- Hillerød Kommune

Selskabets oprettelse var udmøntningen af en regeringsaftale, der forudsatte effektiviseringer i alle landets kommunale beredskaber. På stiftelsestidspunktet var der en række forskelle i serviceniveauerne udtrykt ved kommunernes daværende Risikobaserede Dimensioneringer (RBD), som vanskeliggjorde en objektiv fordeling af omkostningerne, og dermed ejerfordelingen.

Som et led i den løbende effektivisering af selskabets drift, er der i dag skabt et ensartet serviceniveau. Sammenholdt med Gribskavs udtræden besluttede kommissionen derfor at igangsætte et arbejde med en mere objektiv fordeling af omkostningerne mellem de fem kommuner og dermed ejerfordelingen.

Arbejdet er bl.a. baseret på en undersøgelse af omkostningsfordeling i landets øvrige §60 redningsberedskaber, herunder omkostningsfordelinger for selskaber, der ikke anvender (fuld) indbyggerbaseret omkostningsmodel.

Undersøgelsen blev fremlagt på kommissionens møde den 23. juni 2022, hvor kommissionen bad om forslag til modeller for en ændret ejerfordeling. Kommissionen fik den 8. december 2022 forelagt to forskellige modeller. Den ene var baseret på rent indbyggertal og den anden på en kombination af indbyggertal og areal med en vægtning på henholdsvis 75 og 25 %.

Kommissionen anbefaler hermed den model, der er baseret på indbyggertal og areal. Begrundelsen er, at både indbyggertal og areal påvirker selskabets aktiviteter. En stor del af udrykningerne er koncentreret om de store byzoner, hvor institutioner, virksomheder og ca. 70 % af indbyggerne er. Resterende udrykninger vedrører infrastrukturen imellem byzonerne, de mindre byzoner, hvor et mindre antal institutioner, virksomheder og ca. 20 % af indbyggerne er, og i mindre grad i landzoner. Hændelser i landzoner er til gengæld som oftest forbundet med større ressourceforbrug i form af større udrykningssammensætning og timeforbrug. I 2021 lå ca. 22 % af udrykningerne uden for de store byzoner. Modellen giver herefter følgende ejer- og omkostningsfordeling:

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| • Egedal Kommune | 19,5 % (tidligere 20,2 %) |
| • Frederikssund Kommune | 24,1 % (tidligere 28,6 %) |
| • Furesø Kommune | 16,3 % (tidligere 13,9 %) |
| • Halsnæs Kommune | 15,0 % (tidligere 16,5 %) |
| • Hillerød Kommune | 25,1 % (tidligere 20,8 %) |

Hvis Byrådet godkender kommissionens forslag, skal den ændrede ejerfordeling godkendes af tilsynsmyndigheden. Kommissionen anbefaler derfor, at ændringen først træder i kraft den 1. januar 2024.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser af en ændret ejer- og omkostningsfordeling ses af skemaet nedenfor.

Kommune	Ejerandel 2023	Ejerbidrag 2023	Ejerandel 2024	Ejerbidrag 2024	Difference i ejerbidrag
Egedal	20,20%	9.514.000 kr.	19,50%	9.184.461 kr.	-329.539 kr.
Frederikssund	28,60%	13.470.600 kr.	24,10%	11.351.052 kr.	-2.119.548 kr.
Furesø	13,90%	6.546.900 kr.	16,30%	7.677.267 kr.	1.130.367 kr.
Halsnæs	16,50%	7.771.500 kr.	15,00%	7.064.970 kr.	-706.530 kr.
Hillerød	20,80%	9.796.800 kr.	25,10%	11.822.050 kr.	2.025.250 kr.
I alt	100,00%	47.099.800 kr.	100,00%	47.099.800 kr.	0 kr.

(Tallene i tabellen er alle anført i 2023-priser)

Det bemærkes, at der tages udgangspunkt i at det årlige samlede ejerbidrag vil udgøre 47,1 mio. kr. - jf. dagsordenspunktet om at hæve det årlige ejerbidrag (som ØU og byrådet præsenteres for parallelt med denne sag).

Den ændrede ejer- og omkostningsfordeling indebærer, at Furesø Kommunes ejerbidrag vil stige fra 5,6 mio. kr. til 6,5 mio. kr. i 2023 og fra 5,6 mio. kr. til 7,7 mio. kr. i 2024 (2023-prisindex).

Det er forventningen, at der med den nye ejerfordeling samt de tiltag beskrevet i sagen om udvidelse af ejerbidraget, er skabt basis for, at budgettet kan holdes de kommende år.

Det forhøjede ejerbidrag vil skulle finansieres af puljen til uforudsete udgifter og vil indgå som en teknisk korrektion i budget 2024-2027.

Sammenhæng med 2030-mål og succeskriterier

Sagen understøtter Furesø Kommunes 2030 mål ved at være med til at sikre velfungerende boligområder og lokalsamfund samt den fornødne infrastruktur hertil.

Borgerinddragelse

Der er ingen borgerdragelse som følge af sagen.

Lovgrundlag

Beredskabsloven (LBK nr. 314 af 03/04/2017)

Det videre forløb

Efter behandling i Økonomiudvalget sendes sagen videre til byrådet til beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget

- godkender Beredskabskommissionens forslag til ændret ejerfordeling godkendes, hvorefter ejerandelen i selskabet udgør:
 - Egedal Kommune 19,5 %
 - Frederikssund 24,1 %
 - Furesø Kommune 16,3 %
 - Halsnæs Kommune 15,0 %
 - Hillerød Kommune 25,1 %

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Tine Hessner deltog Anders Medum Groth.

Afbud: Tine Hessner

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

7. Beslutning: Revidering af Budget 2024 - Budgettidsplan og budgetproces.

Sagsnr.: 22/15495

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal godkende tidsplan og proces for revidering af Budget 2024 samt fastlægge budgetoverslag for 2025-2027 og sende sagen til byrådets orientering.

Sagsfremstilling

I denne sag præsenteres tidsplan og proces for revidering af Budget 2024. Der henvises endvidere til vedlagte budgettidsplan i sagens bilag.

Budget 2024 udmønter andet år af den to-årige budgetaftale for 2023-2024.

Budget 2024

Budgetlægningen for 2024 sker på grundlag af - og inden for rammerne af - den to-årige budgetaftale, som Byrådet vedtog med budgetvedtagelsen af Budget 2023.

I forbindelse med arbejdet med budgetforslaget for Budget 2024 vil det vedtagne budget som vanligt blive justeret i det tekniske budget i forhold til virkningerne af ny lovgivning, ny

befolkningsprognose, nye pris- og lønskøn, samt den forventede aftale mellem KL og Regeringen mv.

Det er en forudsætning for den to-årige budgetaftale, at rammerne for budget 2023 holdes. Fagudvalgene har et vedvarende fokus på budgetoverholdelse i 2023, herunder fokus på tidlig identifikation af eventuel udgiftsopdrift samt anvisning af modgående besparelser, som samlet set kan sikre overholdelse af udvalgenes budgetter.

Hvis der i løbet af 2023 i forbindelse med de årlige budgetopfølgninger viser sig udgiftsområder med opdrift, som vil få effekt ind i 2024, vil fagudvalgene ligeledes skulle anvise kompenserende besparelser, der kan modsvare denne opdrift. Disse tiltag vil indgå i de tekniske korrektioner for Budget 2024. Forvaltningen vil i forbindelse med budgetopfølgningerne i 2023 pege på forslag til håndtering af eventuelt udgiftspres, som fagudvalget kan drøfte og beslutte.

Forvaltningen vil i foråret 2023, for at understøtte fagudvalgenes budgetoverholdelse og sikre et samlet budget 2024 i balance, arbejde med forslag til servicemæssige omlægninger, strukturelle tilpasninger og besparelser på kortere og længere sigt. Forvaltningen vil lægge op til, at fagudvalg og ØU i løbet af foråret 2023 tager en overordnet drøftelse af budgetudfordringerne på de forskellige forvaltningsområder med henblik på at identificere, hvorledes en opdrift i budgetterne kan forebygges både på kort og lang sigt.

Af hensyn til at Budget 2024 holder de overordnede økonomiske rammer for den to-årige budgetaftale for 2023-2024 foreslås det, at Økonomiudvalget drøfter og beslutter nogle overordnede principper for budgetlægningen for 2024:

- De tekniske korrektioner må under ét ikke påvirke den samlede økonomiske ramme for Budgetperioden 2024-2027, ekskl. DUT-korrektioner etc.
- Såfremt de tekniske korrektioner, ekskl. DUT-korrektioner, på de enkelte fagudvalg har en udgiftsdrivende virkning, pålægges udvalgene selv at komme med forslag til kompenserende tiltag, der enten kan modgå den udgiftsdrivende virkning, eller forslag til andre udgiftsbegrænsende tiltag på fagudvalgets område, svarende til at fagudvalget samlet set ikke må have forøgede udgifter, som følge af de tekniske korrektioner.
- Økonomiudvalget orienteres i maj om forvaltningens arbejde med tekniske korrektioner for Budget 2024, samt eventuelle kendte større ændringer med konsekvenser for Budget 2024, mhp. perspektiverne for at holde den toårige budgetaftale. Økonomiudvalget drøfter behov for eventuelle yderligere tiltag til Budget 2024.

Fagudvalgene vil senest på augustmøderne drøfte eventuelle forslag til modgående besparelser samt eventuelle budgetforslag, på baggrund af en samlet prioritering, herunder konsekvenser af økonomiaftalen for 2024.

Processen vedr. 1. og 2. behandling fremgår af budgettidsplanen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser som følge af sagen.

Sammenhæng med 2030-mål og succeskriterier

Der er en række af 2030-målene, der har til hensigt at skabe stærke fællesskaber, fremme sundhed og forebygge social nød og tiltrække virksomheder og arbejdspladser, hvilket alt sammen vil have positive konsekvenser på kommunens økonomi. En økonomi i balance og et kontinuerligt fokus på effektiviseringer er forudsætningen for, at der fremadrettet er økonomisk råderum til, at byrådet kan arbejde målrettet med de otte 2030-mål, så Furesø også i fremtiden er attraktiv at bo, arbejde og leve i.

Borgerinddragelse

Budgetprocessen tilrettelægges således, at relevante råd og nævn samt MED-strukturen vil blive inddraget i budgetprocessen forud for byrådets vedtagelse af Budget 2024.

Lovgrundlag

Furesø Kommunes principper for økonomistyring, samt bekendtgørelse om kommunernes budgetlægning og regnskabsvæsen mm.

Det videre forløb

Sagen forelægges Byrådet til orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget

- godkender tidsplan for revidering af Budget 2024
- godkender de overordnede principper for budgetlægningen for 2024
- videresender sagen til Byrådet til orientering.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-01-2023

For stemte 6: Socialdemokratiet, Venstre, Konservative og Det Radikale Venstre med følgende protokol: De af fagudvalgene anviste besparelser sættes først i værk efter behandling i Økonomiudvalget og byrådet.

Imod stemte 1: Enhedslisten

Mindretalsudtalelse: Enhedslisten er ikke enig i, at udvalgene skal forpligtes til kompenserende besparelser for alle budgetoverskridelser inden for udvalgets eget område.

Som stedfortræder for Tine Hessner deltog Anders Medum Groth.

Afbud: Tine Hessner

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

For stemte 18: Socialdemokratiet, Konservative, Venstre og Radikale Venstre

Imod stemte 3: Enhedslisten og Socialistisk Folkeparti med følgende protokol: Enhedslisten og Socialistisk Folkeparti er ikke enig i, at udvalgene skal forpligtes til kompenserende besparelser for alle budgetoverskridelser inden for udvalgets eget område.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

Bilag:

1 Åben Tidsplan for Budget 2024 - januar 2023

108263/22

8. Beslutning: (KFI) Indstilling af retningslinjer for lokalefordeling 2023 - 2025

Sagsnr.: 22/16064

Beslutningstema

Folkeoplysningsudvalget skal godkende proceduren for lokalefordelingen for sæson 2023 – 2025 samt anbefale, at reglerne for lokalefordelingen for sæson 2023 - 2025 godkendes i Kultur, Fritid og Idræt.

Sagsfremstilling

Folkeoplysningsudvalget udarbejder forslag til principperne for lokalefordelingsreglerne og anbefaler disse overfor Kultur, Fritid og Idræt, Økonomiudvalget og byrådet. Det er byrådet, der beslutter kommunens regler for lokalefordelingen.

Folkeoplysningsudvalget har nedsat en arbejdsgruppe (lokaletfordelingsudvalget) med det formål at følge udviklingen og komme med anbefalinger til eventuelle justeringer i lokalefordelingsreglerne samt arbejde med optimering af foreningernes anvendelse af kommunale faciliteter. Lokalefordelingsudvalget har gennemgået de nuværende regler og er kommet med en række forslag til konkrete ændringer:

- At tildelingen gælder for to sæsoner. Herved skal foreningerne ikke hvert år søge om tider og der kan arbejdes mere fokuseret på optimering af anvendelsen.
- Præcisering af muligheden for at serielbooke ledige tider samt tilføjet, at anvendte serielbookinger indgår i prioriteringen, når der skal fordeles tider.
- Primetime var ikke præcist defineret i reglerne. Primetime er nu angivet som hverdage fra kl. 16.00 - 20.00 og weekenden kl. 10.00 - 16.00.
- Aktiviteter, hvor faciliteterne anvendes hele sæsonen, kan prioriteres frem for aktiviteter, hvor faciliteterne kun anvendes i dele af sæsonen.
- Udendørsbanerne tildeles fremadrettet som udgangspunkt fra kl. 15.00 og i træningspas af fem kvarter. Herved opnås en mere ensartet tildeling på tværs af foreningerne, så anvendelsen af faciliteterne kan optimeres.

Forslaget til de nye regler for lokalefordeling for sæson 2023 - 2025 er vedlagt som bilag. Tilføjelserne i forhold til den seneste sæsons regler er markeret rødt. Derudover er der foretaget enkelte sproglige rettelser.

Lokalefordelingen for den kommende sæson vil igen tage udgangspunkt i den normale fordelingsprocedure, hvor foreningerne i starten af året indsender ønsker til lokaler for de to kommende sæsoner.

De indkomne ønsker behandles af forvaltningen med involvering af brugerudvalget i løbet af marts måned. Såfremt der er fælles ønsker, som ikke kan løses, bliver disse forelagt lokalefordelingsudvalget, som indstiller den endelige fordeling til godkendelse i Folkeoplysningsudvalget i maj måned.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng med 2030-mål og succeskriterier

Lokaleanvisningen forholder sig til mål 5.2 om, at foreningerne spiller en nøglerolle og en aktiv medinddragelse.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Folkeoplysningsloven.

Det videre forløb

Reglerne for lokalefordeling skal behandles i Kultur, Fritid og Idræt, Økonomiudvalget og godkendes i Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at udvalget godkender, at proceduren for lokalefordelingen tager udgangspunkt i foreningernes indsendte ønsker til sæsonen for 2023 - 2024 og 2024 – 2025, og
- at de reviderede retningslinjer for lokalefordeling anbefales over for Kultur, Fritid og Idræt.

Beslutning i Folkeoplysningsudvalget den 19-12-2022

Godkendt og anbefales.

Reglerne evalueres i forlængelse af sæsonfordeling 2024 - 2025.

Det samlede Folkeoplysningsudvalg orienteres om evt. "knaster" i sæsonfordelingen.

Beslutning i Kultur, Fritid og Idræt den 10-01-2023

Anbefales over for økonomiudvalg og byråd.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Tine Hessner deltog Anders Medum Groth.

Afbud: Tine Hessner

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

Bilag:

1 Åben Regler for lokalefordeling sæson 2023 - 2025

116050/22

9. Beslutning: (PBU) Forslag til lokalplantillæg 70.6.2 (Holdepunktet)

Sagsnr.: 22/3389

Beslutningstema

Plan og Byudvikling skal beslutte, om udvalget vil anbefale Økonomiudvalget og byrådet at sende forslag til Lokalplan 70.6.2 for et område ved Pionervej og Regimentsvej (Holdepunktet), Farum Nord (jf. bilag 1) i offentlig høring jf. bilag 2. Se kort for området i bilag 1.

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede 8. april 2021 at igangsætte udarbejdelse af Lokalplan 70.6.2. Formålet med forslaget til lokalplanen er at ajourføre den gældende lokalplan i forhold til de faktiske forhold for så vidt angår bebyggelsens placering og beplantning. Forslag til lokalplan 70.6.2 fastholder krav om asfaltering og belysning af parkeringspladsen, men stiller ikke krav om at parkeringspladsen skal være etableret som lokalplanen foreskriver, før boligerne kan ibrugtages. Da parkeringspladsen i dag er etableret i grus/granitskarver og uden belysning, vil der således fortsat være behov for lovliggørelse i henhold til lokalplanen.

Forslag til lokalplan 70.6.2 opretholder også Lokalplan 70.6's bestemmelse om medlemskab af Grundejerforeningen Farum Kaserne.

Baggrund

I 2014 købte byggeselskabet NYT HJEM delområdet af NCC for at videreudvikle og bygge 31 tæt-lav boliger med fælleshus. Byggetilladelsen til projektet indebærer krav om at overholde gældende lokalplan og bygningsreglement. Byggeselskabet NYT HJEM indgav

konkursbegæring i 1. kvartal 2017, inden fællesarealerne var færdigetableret efter lokalplanens bestemmelser.

For at give ejerne af boligerne mulighed for at flytte ind i boligerne successivt, når disse var færdige, fik de midlertidige ibrugtagningstilladelser med vilkår om på et senest anført tidspunkt at etablere delområdet fællesarealer, herunder parkeringspladsen. For parkeringsarealerne var fristen 20. februar 2017.

I henhold til udbudsmaterialet med tilhørende grundejerforeningsvedtægter for Grundejerforeningen Farum Kaserne kan de fælles friarealer inklusiv parkeringsarealet overdrages til Grundejerforeningen, når området er færdigudviklet eller på et tidligere tidspunkt, som Furesø Kommune måtte bestemme.

Det er forvaltningens aktuelle vurdering, at Holdepunktets beboere, som ejere af husene og brugere af fællesarealerne, kan forpligtes til at bringe forholdene i overensstemmelse med de krav, der følger af Lokalplan 70.6. Holdepunktets beboere er ikke af samme opfattelse og ønsker ikke at finansiere asfaltbelægning og belysning på parkeringsarealet.

Forslag til Lokalplan 70.6.2

Med forslag til Lokalplan 70.6.2 foreslås i væsentlighed følgende:

- Tilretning af byggefelter, så de stemmer overens med eksisterende bebyggelse samt muliggør småbygninger på indgangssiden af boligbebyggelsen.
- Præcisering af muligheder for beplantning i området, så der ikke er tvivl om, hvor beplantning kan etableres.
- Parkeringspladsen skal fortsat etableres i asfalt og med belysning. Bestemmelsen opretholdes fra lokalplan 70.6.
- Bestemmelse om medlemskab af Grundejerforeningen Farum Kaserne opretholdes.
- Vilkår for ibrugtagning af husene fastholdes ikke.

Økonomiske konsekvenser

Ingen konsekvenser for kommunen.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Lokalplan 70.6.2 understøtter Furesø Kommunes 2030-mål med bl.a. mål 6 og 6.1 om ”Gode boliger og levende byer” med vægt på natur, miljø og god arkitektur.

Borgerinddragelse

I forbindelse med lokalplanarbejdet har forvaltningen været i dialog med bestyrelsen fra Holdepunktet og Grundejerforeningen Farum Kaserne. Forvaltningen har ligeledes inviteret Holdepunktets beboere til dialogmøde, se referater bilag 3 og 4. Holdepunktet og Grundejerforeningen Farum Kaserne har haft mulighed for at komme med bemærkninger til udkastet til forslag til lokalplantillæg 70.6.2. Se bilag 5 for de samlede bemærkninger og bilag 6 for forvaltningens kommentarer hertil.

Lovgrundlag

Planloven.

Det videre forløb

Økonomiudvalget og byrådet skal tage stilling til, om Forslag til Lokalplan 70.6.2 skal sendes i offentlig høring i otte uger. Efter endt høring vil forvaltningen udarbejde endeligt forslag til Lokalplan 70.6.2, som vil blive forelagt Plan og Byudvikling, Økonomiudvalget og byrådet til endelig vedtagelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Plan og Byudvikling anbefaler Økonomiudvalget og byrådet,

- at forslag til Lokalplan 70.6.2 sendes i otte ugers offentlig høring.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 29-11-2022

Sagen blev udsat.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 10-01-2023

Anbefales.

Afbud: Egil F. Hulgaard

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-01-2023

Anbefales.

Som stedfortræder for Tine Hessner deltog Anders Medum Groth.

Afbud: Tine Hessner

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

Bilag:

1	Åben Bilag 1- Kort	29134/22
2	Åben Bilag 2 - Forslag til LP 70.6.2 - Holdepunktet, Farum Nord	116696/22
3	Åben Bilag 3 - Referat 22-09-2022 Orienteringsmøde med Holdepunktet	111425/22
4	Åben Bilag 4 - Referat 26-09-2022 - Online - Grundejerforeningen For Farum Kaserne	111426/22
5	Åben Bilag 5 - Samlet_høringssvar_Holdepunktet_Bortredigeret.pdf	111337/22
6	Åben Bilag 6 - Notat til bemærkninger ift. fordialog til udkast 70.6.2	111334/22

10. Beslutning: (PBU) Forslag til lokalplan 158 Ny etageejendom på Kollekollevej 39

Sagsnr.: 22/2861

Beslutningstema

Plan og Byudvikling skal beslutte, om udvalget vil anbefale Økonomiudvalget og byrådet at sende forslag til Lokalplan 158 Ny etageejendom på Kollekollevej i offentlig høring.

Sagsfremstilling

I april 2022 igangsatte udvalget arbejdet med at udarbejde en ny lokalplan for Kollekollevej 39 for at muliggøre etageboliger, jf. kortbilag 1. Forslag til Lokalplan 158 skal erstatte Lokalplan 132, vedtaget 2017 og Lokalplan 132.1 vedtaget 2019. De nuværende lokalplaner 132 og 132.1 giver mulighed for erhverv i stueplan og boliger på 1. og 2. sal.

Forslag til Lokalplan 158

Forvaltningen har udarbejdet forslag til Lokalplan 158 jf. bilag 2, der giver mulighed for at opføre et etagebyggeri, som understøtter intentionerne om at give det centrale Værløse en styrket bymæssig identitet via fortætning. Forslaget muliggør, at der kan indrettes boliger og erhverv i hele bebyggelsen med tilhørende parkering med krav om minimum 1,5 p-plads pr bolig og 1 p-plads pr 50 m² erhverv.

Etageejendommen må kun opføres indenfor det udlagte byggefelt med en max højde på 11,5 meter.

Etagebebyggelsen skal udføres med en variation i højden, og med bygningspring på mindst 1 meter for mindst hver 20 meter af bygningens langside.

Lokalplanforslaget giver mulighed for at bebyggelsen kan fremstå med blank teglstensmur, facadetegl, skiffer, træ eller kombination af disse. For at sikre 'spil' i facaden stilles krav om at den enkelte facade skal have mindre partier i andet materiale eller anden udformning. Såfremt der etableres altaner, skal de etableres som altaner, der maks må gå 1 meter udenfor facadelinjen. Lokalplanen har krav om at sikre opholdsareal svarende til mindst 15 % af etagearealet, heraf en del som en fælles tagterrasse.

Inden for lokalplanområdet står en blanding af nåle- og løvtræer, herunder en træække af 7 fyrtræer. 3 af de store fyrtræers stammer har delt sig i to eller flere stammer, hvilket øger risikoen for at træerne vil vælte både under kraftigt blæsevejr og under byggeprocessen. 4 af fyrtræernes vækst har været begrænset af henholdsvis af at have stået i skygge og tæt på banen med løbende sidebeskæring. Derfor foreslår forvaltningen, at træer ikke udpeges som bevaringsværdige.

For at sikre områdets fortsatte grønne udtryk stilles der med lokalplanen krav om etablering af ny beplantning samt plantning af 6 træer med stammeomkreds på 12-14 cm når de plantes i kantzone. Derudover stilles der krav til beplantning omkring parkeringsarealet.

Forslag til Lokalplan 158 er udarbejdet efter at bygherres projekt jf. bilag 3 kan etableres indenfor lokalplanområdet. Lokalplanens bestemmelser muliggør dog også at projekt kan se

anderledes ud, da der med lokalplanen sikres de overordnede hovedtræk bl.a. i forhold til kantzone, byggefelt, bygningshøjder og parkering. Bygherre har i forbindelse med udarbejdelse af projektet forholdt sig til Furesøs kommunes strategi for Arkitektur og Byrumarkitektur 7 principper, jf. bilag. 4.

Miljøscreening

Forvaltningen har foretaget en screening af lokalplansforslaget forventede virkning på miljøet efter Lov om Miljøvurdering af planer og programmer. Det vurderes, at realisering af lokalplanen ikke medfører så væsentlige miljøpåvirkninger af omgivelserne, at der skal foretages en egentligt miljøvurdering af planen. Screeningen fremgår af lokalplanens redegørelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Lokalplansforslaget understøtter Furesø Kommunens 2030-mål 3 og 5 om trygge boliger og boliger der understøtter stærke fællesskaber. Overordnet set understøttes mål 6 om gode boliger og levende bymidter ved at give mulighed for boliger af arkitektonisk kvalitet, som er med til at skabe liv i området tæt på bymidten. Derudover muliggør lokalplanen, at der i ejendommen kan etableres mindre erhverv indpasset i boligetagebebyggelsen, hvilket muliggør mål 7.1 der sikrer flere lokale arbejdspladser.

Borgerinddragelse

Forvaltningen har i forbindelse med arbejdet med Forslag til Lokalplan 158 afholdt et dialogmøde med de omkringboende.

Affødt af dialogmødet med borgerne blev der i december 22 holdt et møde med ejerne af Kollekollevej 39 og de nærmeste naboer vedrørende dialog om lys fra biler i forbindelse med indkørslen til matriklen.

I høringsperioden, vil der blive afholdt et borgermøde.

Lovgrundlag

Planloven.

Det videre forløb

Byrådet skal tage stilling til, om forslag til Lokalplan 158 sendes i offentlig høring. Efter endt høring forelægges sagen for Plan og Byudvikling på ny, hvorefter sagen behandles i Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Plan og Byudvikling godkender at

- Forslag til Lokalplan 158 sendes i høring i otte uger.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 10-01-2023

Anbefales.

Afbud: Egil F. Hulgaard

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-01-2023

For stemte 5: Socialdemokratiet, Venstre og Konservative

Imod stemte 2: Radikale Venstre og Enhedslisten med følgende protokoller

Enhedslisten ønsker, at lokalplanen i langt højere grad skal sikre boligerne mod støj, ligesom lokalplanen skal fastholde krav om erhverv på grunden, da det var et vilkår, da kommunen solgte den.

Radikale Venstre stemmer imod, fordi der i forslaget ikke er gjort nok for at forhindre store støjgener ved byggeri til boliger. Alternativt burde området fortsat udlægges til erhverv.

Som stedfortræder for Tine Hessner deltog Anders Medum Groth.

Afbud: Tine Hessner

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

For stemte 17: Socialdemokratiet, Konservative, Venstre og Socialistisk Folkeparti

Imod stemte 4: Enhedslisten og Radikale Venstre med følgende protokol: Enhedslisten og Radikale Venstre ønsker, at lokalplanen i langt højere grad skal sikre boligerne mod støj, ligesom lokalplanen skal fastholde krav om erhverv på grunden, da det var et vilkår, da kommunen solgte den.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

Bilag:

1	Åben Bilag 1, Kort	29171/22
2	Åben Bilag 2 - UDKAST - Lokalplan 158 - Spejdergrunden - Kollekollevej 39	122051/22
3	Åben Bilag 3 - Bygherres projekt	1564/23
4	Åben Bilag 4 - De 7 principper i forhold til projekt indenfor lokalplan 158	122869/22

11. Beslutning: Ansættelse af ny velfærdsdirektør

Sagsnr.: 22/14716

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal i denne sag anbefale over for byrådet, at Karen Nørskov Toke ansættes som velfærdsdirektør i Furesø Kommune pr. 1. marts 2023.

Sagsfremstilling

Furesø Kommune har haft stillingen som velfærdsdirektør opslået til besættelse den 1. marts 2023. Ansættelsesprocessen er bistået af rekrutteringsfirmaet Genitor.

7 kvalificerede kandidater har været til 1. samtale og 3 kandidater har været til en 2. samtale. Mellem 1. og 2. samtale har Genitor testet kandidaterne, og inden 2. samtale har kandidaterne fået udleveret en opgave, som de skulle løse og præsentere til 2. samtale.

Ansættelsesudvalget bestod af Økonomiudvalgets medlemmer, to medarbejderrepræsentanter fra HovedMED, kommunaldirektøren, by- og kulturdirektøren og to chef-repræsentanter. Ansættelsesudvalget har på baggrund af de afholdte samtaler valgt at indstille en kandidat til stillingen som velfærdsdirektør.

Borgmesteren fremlægger nærmere oplysninger om kandidaten på mødet.

Økonomiske konsekvenser

Velfærdsdirektøren ansættes efter gældende overenskomst. Lønudgiften afholdes inden for budget.

Sammenhæng med 2030-mål og succeskriterier

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Ansættelsen af velfærdsdirektør skal endeligt godkendes af byrådet den 25. januar 2023.

Indstilling

Ansættelsesudvalget indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler

- at Karen Nørskov Toke ansættes som velfærdsdirektør i Furesø Kommune pr. 1. marts 2023.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-01-2023

Anbefales.

Som stedfortræder for Tine Hessner deltog Anders Medum Groth.

Afbud: Tine Hessner

Beslutning i Byrådet den 25-01-2023

Godkendt.

Som stedfortræder for Musa Harmanci deltog Kate Jacquerot.

Afbud: Musa Harmanci

Bilagsoversigt

5. Beslutning: Udvidelse af ejerbidraget til Frederiksborg Brand og Redning I/S
 1. FBBR - Bilag til budget i balance - sagsskabelon_108074_0.2 (923/23)

7. Beslutning: Revidering af Budget 2024 - Budgettidsplan og budgetproces.
 1. Tidsplan for Budget 2024 - januar 2023 (108263/22)

8. Beslutning: (KFI) Indstilling af retningslinjer for lokalefordeling 2023 - 2025
 1. Regler for lokalefordeling sæson 2023 - 2025 (116050/22)

9. Beslutning: (PBU) Forslag til lokalplantillæg 70.6.2 (Holdepunktet)
 1. Bilag 1- Kort (29134/22)
 2. Bilag 2 - Forslag til LP 70.6.2 - Holdepunktet, Farum Nord (116696/22)
 3. Bilag 3 - Referat 22-09-2022 Orienteringsmøde med Holdepunktet (111425/22)
 4. Bilag 4 - Referat 26-09-2022 - Online - Grundejerforeningen For Farum Kaserne (111426/22)
 5. Bilag 5 - Samlet_høringssvar_Holdepunktet_Bortredigeret.pdf (111337/22)
 6. Bilag 6 - Notat til bemærkninger ift. fordialog til udkast 70.6.2 (111334/22)

10. Beslutning: (PBU) Forslag til lokalplan 158 Ny etageejendom på Kollekollevej 39
 1. Bilag 1, Kort (29171/22)
 2. Bilag 2 - UDKAST - Lokalplan 158 - Spejdergrunden - Kollekollevej 39 (122051/22)
 3. Bilag 3 - Bygherres projekt (1564/23)
 4. Bilag 4 - De 7 principper i forhold til projekt indenfor lokalplan 158 (122869/22)

Underskriftsside

Ole Bondo Christensen
(Socialdemokratiet)

Lars Carstensen (Konservative)

Lars Carpens (Venstre)

Egil F. Hulgaard (Konservative)

Muhammed Bektas (Socialdemokratiet)

Tine Hessner (Radikale Venstre)

Hasan Yilmaz (Socialdemokratiet)

Lene Munch-Petersen (Socialdemokratiet)

Lene Bang (Socialdemokratiet)

Bettina Ugelvig (Socialdemokratiet)

Øjvind Vilsholm (Enhedslisten)

Sussy Sara Hasle Hansen
(Socialdemokratiet)

Rikke Blak-Kristiansen (Konservative)

Yuying Chen (Konservative)

Niels Jørgen Brandt (Konservative)

Anders Medum Groth (Radikale Venstre)

Helle Vallentin (Enhedslisten)

Jesper Dyhrberg (Socialistisk Folkeparti)

Niels Bjerre Degn (Socialdemokratiet)

Jesper Larsen (Venstre)