



**FURESØ
KOMMUNE**

Møde i Plan og Byudvikling

Åben Referat

Dato: Tirsdag den 14. juni 2022

Tidspunkt: 8:00

Sted: Rådhuset Mødelokale 17

Sagsoversigt:

1. Beslutning - Budgetopfølgning I pr. 31.3.2022 (PBU)	2
2. Beslutning: Vedtagelse af forslag til Lokalplan 157 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2021	4
3. Beslutning: Status for ungdomsboliger i Furesø Kommune.....	6
4. Beslutning: Tilpasning af parkeringsnormer for Værløse Bymidte og Farum Bytorv	9
5. Beslutning: Behandling af hørings svar fra § 23c-høring Bregnerød Kro	12
6. Drøftelse: (Alle udvalg) Fremtidens Klima i Furesø	14
7. Meddelelser til Plan og Byudvikling, juni 2022	18
Bilagsoversigt.....	21
Underskriftsside	22

1. Beslutning - Budgetopfølgning I pr. 31.3.2022 (PBU)

Sagsnr.: 22/684

Beslutningstema

Plan og Byudvikling skal drøfte og godkende budgetopfølgning I for 2022 på udvalgets område. Budgetopfølgningen indgik i Økonomiudvalget og byrådets behandling af den samlede budgetopfølgning på deres møde i maj.

Sagsfremstilling

Forvaltningen fremlægger budgetopfølgning I for 2022 for Plan og Byudvikling.

Årets første budgetopfølgning for 2022 viser på tværs af alle kommunens udvalgsområder en større budgetudfordring som følge af bl.a. udgiftsopdrift på det specialiserede socialområde, øgede udgifter som følge af den demografiske udfordring og forventede store merudgifter som følge af kraftigt stigende el- og gaspriser. Der er derfor på en række områder iværksat handleplaner for at imødegå de konkrete budgetudfordringer. Samtidig er der medio maj udmeldt generel udgiftstilbageholdenhed på tværs af hele organisationen for at sikre en udgiftsopbremsning, som også kan medvirke til budgetoverholdelse i 2022.

Forvaltningen vurderer, at det forventede regnskab for Plan og Byudvikling vil være i balance efter denne budgetopfølgning.

Drift

På aktivitetsområdet under udvalget er det samlede korrigerede udgiftsbudget på 0,4 mio. kr. og indtægtsbudgettet på knap 1,3 mio. kr. Hele budgettet er inden for servicerrammen. Pr. 31. marts 2022 er forbruget vedr. udgifter på 0,1 mio. kr. og vedr. indtægter 0,3 mio. kr., hvilket svarer til henholdsvis 25,0 % og 26,4 % af budgettet.

På budgetopfølgning I foreslås en justering af det korrigerede budget på 0,1 mio. kr., jf. tabel 1 samt bilag 2.

Tabel 1 - BO I pr. 31.3.2022 vedr. PBU

Hele 1.000 kr.	Opr. budget 2022	Korr. budget 2022	Forbrug pr. 31.3.	Ompl. *	Till.bev. og ompl. mellem fagudv.*	Nyt korr. budget 2022 efter BO I	Forv. regnskab 2022
	a	b	c	d	e	=b+d+e	
<i>Aktivitetsområde</i>							
<i>Plan og Byggesager</i>							
Udgifter	411	411	103	0	67	478	478
Indtægter	-1.280	-1.280	-338	0	0	-1.280	-1.280
Netto – i alt	-869	-869	-235	0	67	-802	-802

Fortegn: Plus = mindreforbrug el. merindtægter / Minus = merudgift el. mindreindtægt.

Note *: Oversigt over omplaceringer og tillægsbevillinger fremgår af Bilag 1

Økonomioversigt og bilag 2 Omplaceringer.

Nedenfor gennemgås aktivitetsområdet.

Aktivitetsområde plan- og byggesager. Aktivitetsområdet viser, at det forventede regnskab for 2022 ved budgetopfølgning I forventes at balancere i forhold til korrigeret budget efter denne budgetopfølgning.

Ved dette budgetopfølgning omplaceres 67.000 kr. vedr. digitale planer fra Økonomiudvalgets aktivitetsområde IT og Digitalisering til Plan og Byudvikling, da udgiften fremadrettet skal afholdes af udvalget.

Anlæg

På udvalgets anlægsbudget viser forventet regnskab for 2022 en opjustering af budgettet på 0,2 mio. kr. (netto) i forhold til korrigeret budget, jf. bilag 3. De væsentligste årsager til dette er følgende:

- Projekt ”Digitale planer” ønskes budgettet på 0,190 mio. kr. flyttet hertil fra Økonomiudvalget. Oprindeligt var budgettet på 0,350 mio. kr., men ved denne budgetopfølgning nedjusteres det med 0,160 mio. kr., idet disse udgifter blev afholdt i 2021.

Status for implementering af initiativer, der er igangsat med budget 2022

Af sagens bilag 4 fremgår kort status for fremdriften på de initiativer, der er igangsat i forlængelse af aftalen om budget 2022.

Økonomiske konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at det forventede regnskab for Plan og Byudvikling vil være i balance i forhold til det korrigerede budget 2022 efter denne budgetopfølgning. Udgiftsbudgettet på driftsområdet opjusteres med 67.000 kr. mens anlægsområdet opjusteres med 0,2 mio. kr. i 2022.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Kommunens tre årlige budgetopfølgninger udgør et grundlæggende element i kommunens økonomistyring, som skal sikre budgetoverholdelse og dermed en fortsat økonomisk balance i Furesø. En stabil økonomi og et kontinuerligt fokus på effektiviseringer skal sikre, at der fremadrettet er økonomisk råderum til, at byrådet kan arbejde målrettet med de otte 2030-mål, så Furesø også i fremtiden er attraktiv at bo, arbejde og leve i.

Borgerinddragelse

Der er ingen borgerinddragelse eller høring i forbindelse med budgetopfølgningen.

Lovgrundlag

Furesø Kommunes ”Principper for økonomistyring”.

Det videre forløb

Økonomiudvalget og Byrådet har i maj fået forelagt den samlede budgetopfølgning for hele kommunen. Økonomiudvalget orienteres i juni om eventuelle opfølgninger på fagudvalgenes drøftelser af budgetopfølgningen på de enkelte udvalgsområder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Plan og Byudvikling drøfter og godkender, at

- budgetopfølgning I, inkl. omplaceringer inden for udvalgets aktivitetsområder pr. 31. marts 2022, godkendes
- omplaceringer mellem fagudvalg på i alt 67.000 kr. (netto) i 2022 godkendes
- udvalgets anlægsbudget opjusteres med 0,2 mio. kr. i 2022.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022

Godkendt.

Bilag:

1	Åben Bilag 1 - Budgetopfølgning I pr. 30.3.2022 (PBU).pdf	53724/22
2	Åben Bilag 2 - Plan og Byudvikling pr. 31.3.2022 omplaceringer drift (BO I).xlsx	53723/22
3	Åben Bilag 3 - Anlægsoversigt pr. 31. marts 2022	43004/22
4	Åben Bilag 4 - Implementeringsark til Budget 2022-2025	124222/21

2. Beslutning: Vedtagelse af forslag til Lokalplan 157 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2021

Sagsnr.: 22/349

Beslutningstema

Plan og Byudvikling skal beslutte, om udvalget vil anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at sende Forslag til lokalplan 157 for Hareskovby samt tillæg 1 til Kommuneplan 2021 i offentlig høring jf. bilag 1.

Sagsfremstilling

Udvalg for byudvikling og bolig besluttede i september 2021 at igangsætte udarbejdelse af et forslag til revision af Lokalplan 116 for Hareskovby.

Bilag 2 indeholder en liste over emner, som udvalget godkendte revideret samt nye emner, som er indarbejdet i forslag til Lokalplan 157 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2021. Derudover er der foretaget mindre og redaktionelle præciseringer som følger den nuværende administrationspraksis.

De største ændringer er:

- Præcisering af, hvor bygnings- og facadehøjde skal måles fra, så det sikres, at det ikke er muligt at bygge højere end, hvad der var intentionen med bestemmelsen i Lokalplan 116.
- Præcisering af bestemmelsen om bygningshøjden, så kravet om ”det skrå højdegrænseplan” indskrives i bestemmelsen.
- Fastholdelse af, at der for åben lav kun må være én bolig pr. ejendom. Dvs. at på de ejendomme, hvor der i dag er mere end én bolig på ejendommen, må der ved nedrivning af boligerne kun genopføres én bolig.
- Tilføjelse af mulighed for, at der på ejendommene Tibbevungen 86 og 88 kan etableres tæt lav boligbebyggelse.
- Tilføjelse af mulighed for, at der inden for hele lokalplanområdet må opstilles telemaster, så det bliver muligt at opretholde en god mobil- og datadækning i området.
- Tilføjelse af følgende af kommuneplanens krav til bæredygtighed i lokalplaner:
 - Krav om etablering af opsamling af regnvand til toiletskyl før ibrugtagning af ny bebyggelse med et samlet omfang større end 350 m², jf. § 12.2.
 - Lempede krav i forhold til at etablere solenergianlæg på facader og tage jf. § 8.1.2.
 - Forbud mod at etablere skorstene jf. § 8.1.5, bortset fra på bevaringsværdig bebyggelse.
 - Forbud mod anvendelse af zink på udvendige bygningsdele jf. § 8.1.4, bortset fra på bevaringsværdig bebyggelse.
- Mulighed for at etablere solenergianlæg og varmepumper, selvom de kan ses fra nærtliggende veje og offentligt tilgængelige arealer, såfremt de har en højde på maksimalt 1½ m over terræn, jf. § 10.2.2.
- Fastholdelse af anvendelsen åben lav boligbebyggelse for ejendommen med OK-tanken, Tibberup Alle 67. Dette betyder, at erhverv på ejendommen, som ikke er tankstation, skal lovliggøres ved fraflytning.
- Forslag til Tillæg 1 til Kommuneplan 2021, der hæver bygningshøjden for åben lav boligbebyggelse inden for kommuneplanramme 12BF- Ravnehusparken og Birkevang. Dermed fastholdes den gældende lokalplans bestemmelser vedr. bygningshøjder for dette område. Herudover hæver kommuneplantillægget bebyggelsesprocenten for tæt lav bebyggelse syd for Birkevang (Ravnehusparken) fra 30 % til 35 %, ligesom der gælder for de øvrige tæt lav bebyggelser i Hareskovby.

Miljøscreening

Forvaltningen har gennemført en screening af planforslaget med henblik på eventuel miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter. Forvaltningen har truffet afgørelse om, at forslag til Lokalplan 157 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2021 ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Økonomiske konsekvenser

Lokalplanen og kommuneplantillægget har ikke i sig selv økonomiske konsekvenser for kommunen.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Forslag til Lokalplan 157 bidrager til mål 6 om, at Furesø i 2030 er en kommune med gode boliger for alle alders- og indkomstgrupper og med velfungerende boligområder og lokalsamfund. Ved renovering af eksisterende boliger i tæt bebyggede områder er det vigtigt, at der fortsat tages nabohensyn. Forslag til Lokalplan 157 understøtter målet om

velfungerende boligområder, lokalsamfund og nabohensyn, ved bl.a. at stille krav til bebyggelsens omfang, udseende og de ubebyggede arealer.

Borgerinddragelse

Forvaltningen har inddraget grundejerforeninger og Hareskovby Medborgerforening i forbindelse med forarbejdet til revision af Lokalplan 157. Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan vil blive sendt i offentlig høring i minimum otte uger. Der vil blive afholdt et offentligt borgermøde om forslaget i høringsperioden.

Lovgrundlag

Planloven og Lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter.

Det videre forløb

Efter endt høring vil forvaltningen udarbejde endeligt forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, som vil blive forelagt Plan og Byudvikling, Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Plan og Byudvikling anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet, at

- forslag til Tillæg 1 til Kommuneplan 2021 sendes i offentlig høring i minimum otte uger
- forslag til Lokalplan 157 sendes i offentlig høring i minimum otte uger.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022

Godkendt.

Bilag:

1	Åben Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 157 for Hareskovby og Tillæg 1 til Kommuneplan 2021	60293/22
2	Åben Bilag 2 - Oversigt over emner revideret med Lokalplan 157 og tillæg 1 til Kommuneplan 2021	49688/22

3. Beslutning: Status for ungdomsboliger i Furesø Kommune

Sagsnr.: 21/16036

Beslutningstema

Plan- og Byudvikling skal beslutte, hvordan udvalget ønsker opfølgning på aftalen om, at der skal udarbejdes en handleplan for 100 nye ungdomsboliger.

Sagsfremstilling

Det fremgår af Budgetaftale for 2021, at der skal udarbejdes en handleplan for 100 nye ungdomsboliger i Furesø Kommune. Samtidig fremgår det af Furesø Kommunes 2030 mål nr. 4, at ”I 2030 er Furesø en kommune, hvor flere unge vælger at bo, leve og uddanne sig”.

En af forudsætningerne for, at Furesø bliver en kommune, hvor flere unge vælger at bo, leve og uddanne sig er, at vi har attraktive og billige ungdomsboliger, hvor man som ung gerne vil bo. Det gælder både, hvis man uddanner sig eller arbejder her i kommunen, og hvis man tager uddannelse eller arbejder uden for kommunen.

Målet er at have et tilstrækkeligt udbud af attraktive ungdomsboliger i tilknytning til et aktivt ungemiljø og på sigt også meget gerne lokale uddannelses tilbud, så Furesø i højere grad bliver et tilvalg for unge mennesker i hovedstadsregionen.

Det kræver både, at vi renoverer de nuværende ungdomsboliger i kommunen og etablerer nogle nye spændende ungdomsboliger, der ligger stationsnært og kan benyttes af unge, der tager uddannelse eller har arbejde i andre kommuner.

Forvaltningen har udarbejdet et notat, der belyser den nuværende efterspørgsel på almene ungdomsboliger samt angiver tendenser for et fremtidigt behov for ungdomsboliger i Furesø Kommune jf. bilag 1 *Notat - status for ungdomsboliger i Furesø Kommune*.

Status på almene ungdomsboliger i Furesø Kommune

Furesø Kommune har på nuværende tidspunkt 159 almene ungdomsboliger. Kommunen har anvisningsret til 145 ud af de 159 almene ungdomsboliger. Furesø Kommune har ikke private ungdomsboliger.

Almene ungdomsboliger anvises til unge uddannelsessøgende, dvs. unge på en SU-berettiget uddannelse eller unge med særlige behov. I dag lejes ca. en tredjedel af Furesø Kommunes ungdomsboliger ud til unge på særlige vilkår. En ungdomsbolig må maks. være på 50 m² jf. almen boligloven.

I de kommende år forventes det, at der samlet set nedlægges ca. 28 ungdomsboliger i kommunen. Det forventes, at de 16 ungdomsboliger i Paltholmparken nedlægges, og der etableres 8 nye ungdomsboliger på LejerBo Farum, Frederiksborgvej. Projektet er dog aktuelt sat på pause i 36 måneder.

Der er udarbejdet en helhedsplan for ungdomshusene i Hareskov-Værløse Andelsboligforening (HVA) i 2019, som samlet set betyder, at der nedlægges 12 ungdomsboliger. De fleste af ungdomsboligerne er for små, utidssvarende og for dyre. Det er for nuværende usikkert, hvornår helhedsplanen kan blive realiseret.

Farumsødal har 14 ungdomsboliger, og 6 boliger som benyttes til udslusningsboliger. De nuværende ungdomsboliger er nedslidte og huslejeniveauet højt. Farumsødal har ønsket at nedrive de nuværende ungdomsboliger og bygge ældreboliger eller ældreegnede familieboliger i stedet.

Efterspørgsel på ungdomsboliger

Antallet af boligsøgende på ventelisten til en ungdomsbolig er svingende, men generelt ligger antallet på et lavt niveau (ca. 30). Generelt har vi ikke i de senere år haft et større tomgangstab, for de ungdomsboliger vi har anvisningsret til. Forvaltningen oplever, at de unge i dag stiller højere krav til deres bolig både i forhold til beliggenhed og standard. En del af de unge på ventelisten afslår tilbud om en bolig enten pga. for dyr husleje eller dårlig beliggenhed.

Vurdering af behov for ungdomsboliger i Furesø kommune

Befolkningsprognosen anslår, at antallet af unge (17-25 årige) i kommunen forventes at ligge på samme niveau frem til 2034, men med en lille stigning sidst i perioden, da man generelt forventer en befolkningstilvækst i Furesø Kommune.

Det er forvaltningens vurdering, at der for tiden er balance mellem efterspørgsel og udbud af ungdomsboliger.

I de kommende år forventes det, at der nedlægges ca. 28 ungdomsboliger i kommunen. Det forventes, at dette vil medføre et større pres på ventelisterne til de resterende ungdomsboliger.

Yderligere vurderer forvaltningen, at der på længere sigt vil være et behov for attraktive og mere tidssvarende og billige ungdomsboliger med bedre placeringer f.eks. stationsnært. Efterspørgslen kan yderligere ændres ved etablering af en SU-berettiget uddannelse eller ved mere attraktive ungdomsboliger i kommunen.

Forud for at igangsætte et arbejde med en egentlig handleplan for 100 nye ungdomsboliger anbefaler forvaltningen, at der udarbejdes en analyse af de unges ønsker til og efterspørgsel efter ungdomsboliger i Furesø kommune, samt at det undersøges bl.a. med erfaringer fra andre kommuner, om man kan forestille sig et egentligt kollegiebyggeri i Furesø.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har på nuværende tidspunkt ingen økonomiske konsekvenser

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Sagen understøtter mål 4 ”Flere unge skal blive boende i Furesø”.

Borgerinddragelse

Sagen omfatter ikke borgerinddragelse på nuværende tidspunkt.

Lovgrundlag

Almenboligloven.

Det videre forløb

Plan og Byudvikling skal beslutte, om der skal udarbejdes en større analyse af de unges behov og ønsker for at bo i Furesø kommune som grundlag for at beslutte, om der skal udarbejdes en handleplan for 100 nye ungdomsboliger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget beslutter at

- igangsætte arbejdet med en analyse af de unges ønsker og behov for at bo i en ungdomsbolig i Furesø kommune.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022

Godkendt.

Bilag:

1 Åben Bilag 1: Notat - status for ungdomsboliger i Furesø Kommune 52698/22

4. **Beslutning: Tilpasning af parkeringsnormer for Værløse Bymidte og Farum Bytorv**

Sagsnr.: 22/6823

Beslutningstema

Plan og Byudvikling skal beslutte, om forvaltningen skal udarbejde forslag til tilpasning af parkeringsnormer i de stationsnære kerneområder Farum Bytorv og Værløse Bymidte i forbindelse med arbejdet med udviklingsplanen for bymidten.

Sagsfremstilling

I forlængelse af udvalgets temadrøftelse om parkeringsnormer den 8. marts 2022 foreslår forvaltningen en tilpasning af parkeringsnormerne for Værløse Bymidte og Farum Bytorv. Begge områder er beliggende i stationsnære kerneområder (jf. bilag) og har potentiale for byfortætning jf. Furesø Kommunes 2030-mål og Kommuneplan 21. Økonomiudvalget gav den 23. juni 2021 forvaltningen mandat til i samarbejde med private grundejere i Værløse Bymidte at arbejde videre med oprettelsen af en parkeringsfond.

Forvaltningen foreslår, at en tilpasning af parkeringsnormen med nedsættelse af parkeringsnormen tager udgangspunkt i nedenstående principper for henholdsvis byfortætning, øget bæredygtig mobilitet og en bymæssig kvalitet.

Byfortætning

I Furesø Kommunes 2030-mål ønskes fortætning af eksisterende byområder med et varieret boligudbud. Fortætning med boliger i Værløse Bymidte og Farum Bytorv vil bidrage til et større kundegrundlag for fx butiksliv og samtidig skabe kritisk masse til at drive cafeer, restauranter og kulturtilbud og dermed mere byliv. Med byfortætning placeres nye boliger så tæt på de centrale faciliteter, at transporten hertil primært kan foregå til fods eller med cykel.

Bæredygtig mobilitet

Nye byområder skaber samtidig fremtidens transportvaner og mobilitetsmønstre for de mennesker, der skal bo og færdes der. Med 2030-målene ønskes en øget brug af bæredygtige

transportformer (cykel, bus og tog), og der er fastsat et mål om 100 % CO₂-reduktion i 2030. Transporten er en stor bidrager til Furesø Kommunes samlede CO₂-udledning. De stationsnære kerneområder er kendetegnet ved høj tilgængelighed til kollektiv transport. Mange, der bor i oplandet til bymidterne, har kort cykelafstand til de centrale funktioner, som bymidterne tilbyder. Derfor er behovet for egen bil ofte mindre for beboere i de stationsnære kerneområder end for borgere i mindre centralt beliggende byområder. Den fysiske planlægning skal derfor understøtte, at det er nemt og bekvemt at tage cyklen og bruge offentlig transport som en naturlig del af transportvanerne.

Bykvalitet

Ved fortætning af eksisterende byområder er pladsen ofte sparsom, og derfor er det af afgørende betydning, hvordan byens udendørs arealer og mødesteder disponeres og anvendes. Ofte optager parkeringspladser meget af de udendørs arealer og presser arealet til grønne og rekreative byrum og mødesteder. Parkeringsarealerne henligger på nogle tidspunkter øde og kan i de mørke vintermåneder bidrage til utryghed, ligesom de tomme asfaltflader kan være en barriere for at skabe sammenhængende, grønne og tætte bymidter. Minimering af antallet og udformning af parkeringspladser skal derfor understøtte realisering af visionen om grønne, trygge, bæredygtige og levende bymidter.

Parkeringsanalyse for Værløse Bymidte

I forbindelse udarbejdelse af udviklingsplan for Værløse Bymidte, har ”viatrafik” udarbejdet en parkeringsanalyse for Værløse Bymidte. Analysen viser, at den gennemsnitlige belægning af parkeringspladserne i spidsbelastningen er på 61 % jf. bilag 1. I udvikling af Farum Bytorv, har NREP iværksat en lignende analyse. Resultatet heraf foreligger dog endnu ikke.

Parkering pr. m² bolig

Forvaltningen foreslår på baggrund af principperne, at kommunen overgår fra at regulere parkeringsnormen i lokalplaner som *p-plads pr. bolig*, til at normen fastsættes som *p-plads pr. x m² bolig*. Da der i lokalplaner ikke planlægges for antallet af boliger, men antallet af kvadratmeter til boligformål, vil denne type parkeringsregulering gøre sammenhængen mellem boligareal og parkeringskrav mere gennemskuelig.

En parkeringsnorm baseret på samlet boligareal vil fastlægge parkeringskravet til et byggeri, selvom man ikke kender det endelige antal af boliger. I den indledende fase af byplanlægningen giver dette et langt bedre redskab til at vurdere, hvordan et projekt kan tilpasses de arealer, der er til rådighed. Samtidig åbner det for, at antal/størrelser på boliger i et byggeri kan optimeres i forhold til efterspørgslen på markedet, når lokalplanen skal realiseres - hvilket ikke altid er det tidspunkt, hvor lokalplanen udarbejdes.

Yderligere faktorer: Parkeringshus, dobbeltudnyttelse og reduktionsfaktor

Et særligt fokusområde vil være, hvordan der kan arbejdes med fleksible parkeringsløsninger. Et element kan være, at det ved etablering af parkeringshuse sikres, at konstruktionen kan håndtere en udvidelse i højden. Dermed vil man kunne starte ud med f.eks. to parkeringsdæk og med tiden – såfremt behovet viser sig - øge med yderligere dæk.

Derudover kan forvaltningen undersøge mulige principper for dobbeltudnyttelse af parkeringspladser og reduktionsfaktor. Formålet med dobbeltudnyttelse af parkeringspladser er, at en p-plads ikke skal stå tom i store tidsrum. Dette kan være relevant, hvor forskellige

faciliteter og anvendelser ligger side om side. Her kan man ved brug af reduktionsfaktor inddrage i en behovsanalyse, at de forskellige faciliteter råder over de samme p-pladser – dobbeltanvendelsen og synergien ligger i, at p-pladserne vil blive anvendt af de forskellige grupper i forskellige tidsrum. Forvaltningen anbefaler, at der arbejdes videre med udgangspunkt i følgende principper for reduktionsfaktorer:

Op til 30 %, når boliger og erhverv ligger sammen, op til 20 %, når boliger og butikker ligger sammen, og op til 20 %, når butikker og erhverv ligger sammen. Derudover kan offentlige institutioner også indtænkes. Ved dobbeltudnyttelse skal behovet for langtids- og/eller tidsbegrænset parkering også vurderes.

Cykelparkering – normer og/eller principper

I de fortættede byområder vil cyklen blive vigtig i den daglige mobilitet for de borgere, der bor og bevæger sig i området. Derfor foreslås, at forvaltningen udarbejder normer for parkeringspladser for cykler. Her kan der fx findes inspiration hos Dansk Cyklistforbund og planer for tilsvarende områder i andre kommuner. Eventuelt kan der derudover arbejdes med overordnede principper for placering af cykelparkeringspladser i byrum, ved dagligvarebutikker og ved offentlige funktioner. Formålet er at skabe attraktive forhold for cyklisterne og gøre det til et nemt førstevalg at tage cyklen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Med sagen sættes retning for realisering af en række af kommunens 2030 mål og succeskriterier. Særligt succeskriterierne 1.2 om Bæredygtig transport og 6.1 By- og boligudvikling med vægt på natur, miljø og god arkitektur.

Borgerinddragelse

Ved udarbejdelse af en udviklingsplan for Værløse Bymidte vil der blive gennemført borgerinddragelse. Derudover vil en ændring af kommunens parkeringsnormer, som de ser ud i dag, kræve, enten at det tages op i den kommende planstrategi eller med en høring i forbindelse med kommuneplantillæg.

Lovgrundlag

Planloven.

Det videre forløb

Plan og Byudvikling har beslutningskompetencen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Plan og Byudvikling godkender,

- at forvaltningen udarbejder forslag til konkrete parkeringsnormer for Værløse Bymidte og Farum Bytorv med henblik på en reduktion, baseret på
 - regulering pr. kvadratmeter bolig, frem for pr. boligenhed

- at forvaltningens forslag skal afsøge mulighed for at bruge dobbeltudnyttelse af parkeringspladser, reduktionsfaktor og tidsbegrænset parkering
- at forvaltningens forslag suppleres af principper og/eller normer for cykelparkering.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022

Godkendt med følgende præciseringer:

Udvalget

- tilslutter sig principperne for så vidt angår Værløse Bymidte
- lagde vægt på, at der med beslutningen ikke er truffet beslutning om eventuel justering af parkeringsnormerne
- noterer sig, at der er truffet beslutning om etablering af en parkeringsfond i tilknytning til Værløse Bymidte.

Bilag:

1	Åben Kortbilag_Værløse Bymidte.pdf	51768/22
2	Åben Kortbilag_Farum_Bytorv.pdf	51767/22
3	Åben Parkeringsanalyse Værløse bymidte_24.05.22.pdf	56997/22

5. Beslutning: Behandling af høringssvar fra § 23c-høring Bregnerød Kro

Sagsnr.: 22/3022

Beslutningstema

Forvaltningen har gennemført indkaldelse af idéer og forslag med henblik på at ændre kommuneplanrammen for Bregnerød Kro. Udvalget skal tage stilling til det videre arbejde med kommuneplantillæg og lokalplan.

Sagsfremstilling

Plan og Byudvikling besluttede på mødet den 8. februar 2022 at indkalde idéer og forslag med henblik på at udarbejde et nyt plangrundlag for området. Fønix A/S, der ejer Bregnerød Kro, ønsker at udvikle grunden med hotellejligheder. Projektet kræver en forøgelse af bebyggelsesprocenten fra 30 % til 65 % i kommuneplanramme 20B2 for området. Dette kræver en ændret kommuneplanramme for området omkring Bregnerød Kro, der muliggør bebyggelsesprocenten. Der ændres ikke på kommuneplanrammen for resten af Bregnerød.

Desuden kræver projektet, at begrænsningen på et maksimalt etageareal på 200 m² for den enkelte grund ændres i den nye ramme. Dette fremgik ikke specifikt af høringsmaterialet, men vil indgå i høringsmaterialet, når forslaget til kommuneplantillægget kommer i høring.

I høringsperioden, der løb fra 22. februar 2022 til 19. april 2022 er der indkommet fem høringssvar. Sammendrag af høringssvarene samt forvaltningens bemærkninger fremgår af bilag 1. Høringssvarene i deres fulde længde fremgår af bilag 2.

Høringssvarene omhandler særligt:

- Bekymring for højden af bygningerne mod syd
- Om der bliver tilstrækkeligt med parkeringspladser
- Krobygningens bevaringsværdi, og at denne ikke bør nedrives
- Ønsker fra naboer om, at der sker noget nyt på stedet
- Arkitekturens indpasning i landsbymiljøet
- Påvirkning af den nærliggende skov

Den 28. marts 2022 blev der afholdt et borgermøde om projektet som en del af høringsperioden. Her deltog repræsentanter fra Fønix A/S, lokale borgere og foreninger. Udviklers arkitekt Peder Elgaard præsenterede planerne, og der blev afholdt en workshop, hvor de deltagende udvekslede idéer og drøftede projektet. Referat fra borgermødet findes i bilag 3. Inden borgermødet afholdt ejerne af Bregnerød Kro åbent hus på kroen, hvor alle var velkomne til at komme ind og se bygningerne.

Forvaltningen vil arbejde videre med forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan ud fra det projekt udvalget tog stilling til ved igangsættelsessagen på mødet 8. februar 2022 jf. bilag 4.

Fønix A/S har bedt Center for Bygningsbevaring om at udarbejde en SAVE-vurdering af Bregnerød Kro. Kroen vurderes til at have en middel bevaringsværdi på 4/5. Der lægges vægt på, at kroens kulturhistorie trækker værdien op, men at bygningen ikke længere har en høj arkitektonisk værdi og at der ikke er meget af den originale bygning tilbage. Det bemærkes yderligere, at facaden mod vejen, der fremstår gammel, i realiteten har færre historiske reminiscenser end det umiddelbart ser ud til. Derfor vil selv en vurdering udelukkende af facaden, som der eksempelvis er blevet foretaget på Farum Hovedgade, ikke løfte SAVE-værdien. Rapporten viser, at hvis bygningen skal føres op til moderne standard, er der en risiko for, at det vil kræve så store ombygninger, at der snarere vil være tale om en ny bygning.

SAVE-rapporten, analyse af parkeringsbehov og parkeringsmuligheder samt de indkomne høringssvar vil indgå i arbejdet.

Ejerne af kroen har givet udtryk for, at de stadig ønsker at have en funktion i kroen, som henvender sig til offentligheden som café eller lignende. Muligheden for dette begrænses dog af, manglende arealer til det krævede antal parkeringspladser. Forvaltningen og ejeren er derfor ved at undersøge mulige løsninger på dette.

Da kroen er beliggende i landzone skal det undersøges hvorvidt der skal udarbejdes en lokalplan med bonusvirkning eller om der skal gives en efterfølgende landzonetilladelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Udviklingen af Bregnerød Kro understøtter 2030 mål 5 om samarbejde med foreninger og civilsamfund, mål 6 om byudvikling med vægt på god arkitektur samt mål 7 om at sikre flere lokale arbejdspladser.

Borgerinddragelse

Alle borgere har haft mulighed for at bidrage med deres idéer og forslag. I forbindelse med arbejdet med lokalplanforslaget inviteres til et åbent dialogmøde, hvor alle interesserede vil være velkomne. Når der foreligger et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, og hvis udvalget godkender dette, vil der blive afholdt endnu en offentlig høring.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Det videre forløb

Forvaltningen påbegynder arbejdet på forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- de indkomne idéer og forslag fra høringen, projektbeskrivelsen samt den samlede SAVE-registrering indgår i grundlaget for det videre arbejde
- Bregnerød Kro ikke gøres bevaringsværdig.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022

Indstillingen blev tiltrådt af Socialdemokratiet og Venstre med anbefaling af, at forvaltningen undersøger, om der kan tilvejebringes flere parkeringspladser end i det foreliggende projektforslag.

Konservative stemte imod med henvisning til ønsket om at bevare den røde facade langs vejen og den røde gavl mod syd.

Bilag:

1	Åben Bilag 1: Høringsnotat - §23c høring Bregnerød Kro	46667/22
2	Åben Bilag 2: Samlede høringssvar	51605/22
3	Åben Bilag 3: Referat - Borgermøde Bregnerød Kro 28. marts 2022	51230/22
4	Åben Bilag 4: Koncept for Bregnerød Kro	55531/22
5	Åben SAVE-registrering Bregnerød Byvej 2 A	59384/22

6. Drøftelse: (Alle udvalg) Fremtidens Klima i Furesø

Sagsnr.: 22/7052

Beslutningstema

Forvaltningen anbefaler, at alle fagudvalg drøfter Furesø Kommunes klimaplan og kommer med anbefalinger til, hvordan fagudvalget kan bidrage til den.

Sagen behandles af Natur og Klima den 14. juni 2022, pkt. 7.

Sagsfremstilling

I 2019 tog Realdania initiativ til DK2020, hvor de 20 første kommuner gik i gang med at udarbejde klimaplaner. Året efter inviterede Realdania, KL og Danske Regioner alle landets kommuner med i DK2020. Byrådet besluttede i september 2020 at søge om at blive godkendt som DK2020 kommune. Furesø Kommunes deltagelse blev bekræftet i november 2020.

Målet med DK2020 konceptet er at mindske CO₂-udledningen og imødegå klimaforandringerne globalt. 96 danske kommuner indgår i DK2020. De skal udarbejde klimaplaner, der forpligter kommunerne til at dokumentere, at de kan leve op til Parisaftalens målsætninger senest i 2050.

Den nationale målsætning er 70 % CO₂-reduktion i 2030, men det nyvalgte Byråd besluttede i december 2021 med konstitueringsaftalen, at Furesø Kommune skal være klimaneutral i 2030 og CO₂ positiv i 2035. Det betyder, at Furesø Kommune skal reducere det årlige CO₂-udslip fra 174.000 tons til 0 på de næste otte år. Dermed er Furesø Kommune blandt de mest ambitiøse klimakommuner i landet.

Ambitionen om CO₂-neutralitet i 2030 har medført, at forvaltningen har skullet finde betydeligt flere og omfattende tiltag til Furesøs nye klimaplan, end det var krævet til 70 % reduktion.

Klimaplanen og DK2020-dokumenterne er udarbejdet på baggrund af dialog med en lang række interessenter, borgerne, virksomheder, foreninger og faglige samarbejdspartnere. Den Grønne tænketank Concito har forhåndsgodkendt klimaplanen og de ledsagende DK2020-dokumenter.

Klimaplanen indeholder forslag til, hvordan Furesø Kommune kan blive klimarobust og udvikles til et lavemissionssamfund gennem reduktion af udledningen af drivhusgasser. CO₂-indsatsen foreslås opdelt på seks indsatsområder med tilhørende klimahandlinger:

1. Energi, varmforsyning og bygninger
2. Transport og infrastruktur
3. Affald, genanvendelse og genbrug
4. Landbrug og havebrug
5. Indkøb og adfærd
6. Klimatilpasning

For hvert indsatsområde er de største kilder til CO₂-udledning identificeret, og det er dokumenteret, at de seks indsatsområder kan reducere klimabelastningen i overensstemmelse med kravene i DK2020-konceptet, se bilag 5 om effektiviteter.

Dokumentation for forbedring af klimatilpasningen bygger i vid udstrækning på allerede besluttede tiltag og igangværende arbejder, herunder Grøn indkøbspolitik, Facility Management Plan, Plan for klima og grøn omstilling 2020, Trafik- og mobilitetsplan, varmeplan, indsats på affaldsområdet, spildevandsplan og Områdeplan for Furesø. Derudover fokuseres på, hvordan afløbssystemet fremtidssikres. Dette suppleres med analyser af konsekvenserne af grundvandsstigninger, oversvømmelser, flere storme og mere udbredt tørke. Samlet defineres her de indsatser, der ruste Furesø Kommune til fremtidens klimabetingede udfordringer.

Af den samlede CO₂-udledning i Furesø Kommune stammer ca. 97 % fra borgere og virksomheder, mens kun ca. 3 % stammer fra kommunens egne aktiviteter. Som den største virksomhed i den geografiske kommune kan Furesø Kommune dog inspirere og sparre med andre til også at opnå store CO₂-reduktioner og effektiv klimatilpasning.

Derfor forudsætter implementering af klimaplanen en indsats, som i høj grad skal ligge hos borgere og virksomheder med kommunen som aktiv partner. Der lægges derfor op til et meget tæt samarbejde med borgerne, Miljørådet, foreninger, erhvervslivet, boligorganisationer, oplysningsforbund m.v. samt en tæt inddragelse af klimafamilier, klimapartnere, vilde haver-ambassadører og kommunens egne miljø- og klimaambassadører.

Der er derudover som del af klimaplanen etableret et "Klimaforum" med deltagelse af alle relevante lokale aktører. Klimaforum følger op på mål, indsatser og resultater i klimaplanen. Endvidere planlægges et årligt Furesø klimafolkemøde, hvor alle borgere inviteres med. Klimafolkemødet vil være et vigtigt element i den brede udrulning af indsatser.

Furesø Kommune vil med tilsagnsbrev til Concito forpligte sig til at arbejde for at indfri de ambitiøse mål og delmål:

- CO₂-neutral i 2030 (også betegnet netto nul-udledning)
- CO₂-negativ i 2035 (vi binder mere CO₂ i kommunen, end vi udleder)
- Klimarobust i 2050 (vi har både CO₂-negativ udledning og er en klimarobust kommune)

Økonomiske konsekvenser

Ca. 25 årsværk vurderes pt. på tværs af organisationen til allerede at bidrage til, at ovenstående mål for den grønne omstilling nås. Såfremt byrådets ambitiøse mål om klimaneutralitet i 2030 skal opnås, vil det forudsætte, at der i perioden frem til 2030 afsættes de nødvendige ressourcer hertil.

Ressourcerne til at løfte klimaindsatserne i mål tilvejebringes ved

- aktivt at søge relevante EU-midler, statslige puljer og fonde
- at opkvalificere kommunens ansatte, så de får den nødvendige viden og de nødvendige redskaber til at kunne realisere de klimaindsatser, som kommunens medarbejdere har indflydelse på

- at optimere de kommunale ressourcer gennem samarbejdsprojekter med andre offentlige og private aktører
- at motivere, inspirere og informere borgere, bl.a. igennem klimafamilier, til at træffe de valg, der reducerer CO₂-udledningen
- at virksomheder igennem Klimapartneraftalen understøttes i selv at agere og at intensivere deres ansøgninger markant til de mange relevante regionale og nationale grønne puljer
- evt. forslag til kommunal finansiering af ekstra ressourcer og tiltag, der derudover kan understøtte målopfyldelsen, vil blive behandlet i forbindelse med de årlige budgetforhandlinger.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Klimaplanen bygger på de af 2030-målene, der er klimarelevante, og derfor kan monitorering af handlinger og fremskridt ske i samme arbejdsgang:

- Energi- og varmforsyning i bygninger: CO₂-negativ energiforsyning i 2030
- Transport og infrastruktur: 70 % CO₂-reduktion i transportsektoren i 2030
- Affald og genanvendelse: Minimum 80 % af alt affald genanvendes, og mængden af plast, der afbrændes på Vestforbrænding, reduceres ligeledes med 80 % i 2030
- Landbrug og arealanvendelse: Plantning af 20.000 træer frem mod 2030, svarende til 100 ha skov; træerne kan plantes på landbrugsarealer, private grunde, kommunale arealer og hos virksomheder.

Borgerinddragelse

Klimaplan Furesø er skabt igennem tæt dialog med foreninger, civilsamfund og erhvervsliv.

Lovgrundlag

European Green Deal, EU's klimatilpasningsstrategi, herunder Cirkulær økonomi og NEC-Direktivet, Klimaloven, Energiaftale, Cirkulær økonomi, Handlingsplan for klimasikring af Danmark, Omstilling af vejtransporten, Husdyrbrugloven og Planloven.

Lovgrundlaget udfoldes i bilag 8 og i dokumentet *Climate Action Planning Framework (CAP-F)*.

Det videre forløb

Forslag til klimaplan sendes til drøftelse i alle fagudvalg med det formål, at fagudvalgene tager stilling til, hvorledes deres rolle vil være i gennemførelse af planen.

Efter byrådets godkendelse forventes klimaplanen og den tilhørende DK2020-dokumentation godkendt af C40-netværket, der oprindeligt er initiativtager til den forpligtende kommunebaserede opfølgning, som DK2020 er baseret på.

Når Furesøs nye klimaplan er godkendt af C40-netværket, er det Realdania, der kommunikerer om planens indhold i samarbejde med Furesø Kommune.

På det førstkommende møde i Klimaforum aftales hvilke indsatser og handlinger, der skal gennemføres det første år, og - i det omfang det er muligt - vil resultater blive præsenteret på klimafolkemødet 10. september.

Det er aftalt, at der afholdes to klimaforummøder årligt, og at der en gang om året evalueres på indsatser, progression, effekter og nye nødvendige indsatser. Evalueringen danner baggrund for næste års indsatser frem mod 2030.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022

Udvalget ønsker temadrøftelse med særligt fokus på byggeri og byudvikling.

Bilag:

1	Åben Klimaplan 2022-2050 for Furesø Kommune	52086/22
2	Åben Klimaplan - generel præsentation	59735/22
3	Åben Furesø Kommunes klimaplan	52131/22
4	Åben Bilag 1 - Tilsagnsbred fra Furesø Kommunes Borgmester.docx	52088/22
5	Åben Bilag 5 - Effektvurderinger	56308/22

7. Meddelelser til Plan og Byudvikling, juni 2022

Sagsnr.: 21/20283

Beslutningstema

Formanden og forvaltningen orienterer om aktuelle sager.

Sagsfremstilling

Temadrøftelse – Værløse Bymidte

Til at varetage opgaven med at udarbejde en udviklingsplan for Værløse Bymidte har forvaltningen gennemført et udbud og valgt byplanarkitekterne *Tredje Natur*. Tredje Natur deltager på udvalgsrådet for at drøfte tidsplan, proces og borgerinddragelse.

Placering af skateparken i kultur- og fritidsaksen

På borgermødet den 27. oktober om etableringen af en skatepark på flyvestationen fremkom der blandt andet et ønske om, at forvaltningen skulle finde en anden placering for skateparken, fordi grundejerforeningerne var bekymret for støjgener fra skateparken. Forvaltningen har fundet en bedre placering på rullearealet umiddelbart øst for Hangar 3. Placeringen er bedre i forhold til begrænsning af støj og indkig-/udkigsgener og ligger på

kommunens ejendom. Der afholdes et informationsmøde om placeringen den 15. juni kl. 19-21 i sidebygningen til Hangar 2, hvor grundejerforeningerne i Sydlejren og andre interesserede er inviteret. Den 20. juni kl. 15.30-16.30 afholdes der første spadestik på rullearealet foran Hangar 3.

Planklagenævnet har truffet afgørelse i klagen om Farum Lilleskole

Planklagenævnet giver kommunen ret i at projektet er ”umiddelbart tilladt” efter lokalplanen, da lokalplanens formålsbestemmelse kun fastsætter overordnede målsætninger. Derudover giver Planklagenævnet kommunen ret i, at planhabitatbekendtgørelsens regler om beskyttelse af bilag IV-arter ikke finder anvendelse i forbindelse med kommunens afgørelse om byggetilladelse, der er en indirekte afgørelse om at projektet er i overensstemmelse med lokalplanen. Planklagenævnet afviser de dele af klagen som nævnet ikke har kompetence til at behandle.

Indledende borgerinddragelse for planstrategien

Forvaltningen vil via citizenlab invitere borgerne til fordialog om planstrategien. Oplægget til dialog og spørgsmål på citizenlab forventes at være tilgængelige fra primo juni til primo juli. Borgerne har mulighed for komme med forslag og ideer til de emner, der allerede er fastlagt i planstrategien, og til emner, som de mener planstrategien også bør indeholde.

Fordialogen er en del af det indledende arbejde med planstrategien, og borgernes input vil indgå i det videre arbejde med planstrategien. Derudover er planstrategien et tema på årsmødet for Lokalsamfundenes Samvirke den 16. juni. Der afholdes også et indledende møde med Miljørådet den 21. juni om Planstrategiens emner og indhold. Forvaltningen forventer, at der kan afholdes et særligt møde for Plan og Byudvikling og Natur og Klima som en temadrøftelse i september.

Dialogmøde om Jonstrup og Sydlejren - nu og i fremtiden

Formand for Plan og Byudvikling Bettina Ugelvig inviterer sammen med udvalget til en bred dialog med foreningerne i Jonstrup og Sydlejren om, hvordan rammerne for det gode liv i Jonstrup og Sydlejren skal udvikle sig fremover. Mødet vil handle om Jonstrups og Sydlejrens DNA, hvad lokale aktører drømmer om, og hvordan de har lyst til at bidrage til den lokale identitet og videre udvikling.

Til dialogmødet er de lokale foreninger direkte inviteret, men alle har mulighed for at deltage via tilmelding på cbm@furesoe.dk. Dialogmødet foregår mandag den 20. juni kl. 19.00-20.30 i Jonstruphus, Jonstrupvangvej 159, 3500 Værløse.

Årshjul

Årshjul for udvalgets område er vedhæftet som bilag.

Udvalgets opmærksomhed henledes på følgende punkter på andre udvalgsmøder

Beskæftigelse og Erhverv den 14. juni 2022, pkt. 1 ”Status på modtagelse af ukrainske flygtninge i Furesø”.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022

Taget til efterretning.

Bilag:

1 Åben Plan og Byudvikling - Årshjul, juni 2022

52574/22

Bilagsoversigt

1. Beslutning - Budgetopfølgning I pr. 31.3.2022 (PBU)
 1. Bilag 1 - Budgetopfølgning I pr. 30.3.2022 (PBU).pdf (53724/22)
 2. Bilag 2 - Plan og Byudvikling pr. 31.3.2022 omplaceringer drift (BO I).xlsx (53723/22)
 3. Bilag 3 - Anlægsoversigt pr. 31. marts 2022 (43004/22)
 4. Bilag 4 - Implementeringsark til Budget 2022-2025 (124222/21)
2. Beslutning: Vedtagelse af forslag til Lokalplan 157 og Tillæg 1 til Kommuneplan 2021
 1. Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 157 for Hareskovby og Tillæg 1 til Kommuneplan 2021 (60293/22)
 2. Bilag 2 - Oversigt over emner revideret med Lokalplan 157 og tillæg 1 til Kommuneplan 2021 (49688/22)
3. Beslutning: Status for ungdomsboliger i Furesø Kommune
 1. Bilag 1: Notat - status for ungdomsboliger i Furesø Kommune (52698/22)
4. Beslutning: Tilpasning af parkeringsnormer for Værløse Bymidte og Farum Bytorv
 1. Kortbilag_Værløse Bymidte.pdf (51768/22)
 2. Kortbilag_Farum_Bytorv.pdf (51767/22)
 3. Parkeringsanalyse Værløse bymidte_24.05.22.pdf (56997/22)
5. Beslutning: Behandling af høringssvar fra § 23c-høring Bregnerød Kro
 1. Bilag 1: Høringsnotat - §23c høring Bregnerød Kro (46667/22)
 2. Bilag 2: Samlede høringssvar (51605/22)
 3. Bilag 3: Referat - Borgermøde Bregnerød Kro 28. marts 2022 (51230/22)
 4. Bilag 4: Koncept for Bregnerød Kro (55531/22)
 5. SAVE-registrering Bregnerød Byvej 2 A (59384/22)
6. Drøftelse: (Alle udvalg) Fremtidens Klima i Furesø
 1. Klimaplan 2022-2050 for Furesø Kommune (52086/22)
 2. Klimaplan - generel præsentation (59735/22)
 3. Furesø Kommunes klimaplan (52131/22)
 4. Bilag 1 - Tilsagnsbred fra Furesø Kommunes Borgmester.docx (52088/22)
 5. Bilag 5 - Effektvurderinger (56308/22)
7. Meddelelser til Plan og Byudvikling, juni 2022
 1. Plan og Byudvikling - Årshjul, juni 2022 (52574/22)

Underskriftsside

Bettina Ugelvig (Socialdemokratiet)

Egil F. Hulgaard (Konservative)

Lene Bang (Socialdemokratiet)

Lene Munch-Petersen (Socialdemokratiet)

Lars Carpens (Venstre)