

Notat

Økonomiske konsekvenser forbundet med etablering af 10 midlertidige plejeboliger ved Plejecenter Solbjerghaven (rev. 17. januar 2019)

I nedenstående tabel er anlægsudgifterne til etablering af 10 midlertidige plejeboliger ved Plejecenter Solbjerghaven.

Anlægsudgifter 2019 (USS)	mio. kr.
Transport, opstilling og tilslutning af pavillonmoduler samt efterfølgende nedtagning (0,3 mio. kr.pr. modul)	3,0
Anretterkøkken, vaskeri, rengøringsrum - <i>anslået</i>	0,3
Møblering af øvrige fælles- og servicearealer - <i>anslået</i>	0,2
Solafskærmning mod syd - <i>anslået</i>	0,1
Fast indretning af boliger - <i>anslået</i>	0,1
Kaldesystem til boliger samt it og telefoner til serviceareal - <i>anslået</i>	0,1
I alt	3,8

De årlige driftsudgifter til 10 midlertidige plejeboliger beløber sig til 5,8 mio. kr. svarende til 480.000 kr. pr. måned. Udgifterne er vist i tabellen neden for.

Driftsudgifter (årlige) til drift af 10 plejeboliger i pavilloner

mio. kr.	USS	UNMG	UBE
Driftsudgifter			
Leje af pavillon med 10 boligmoduler (inkl. fællesareal og serviceareal)		1,0	
Plejeopgaven	4,9		
Rengøring af beboernes areal og serviceareal		0,16	
El, vand og varme		0,2	
Boligstøtte			0,1
Indtægter			
Beboernes betaling af husleje (inkl. el, vand, varme)	0,6		
Nettoudgifter	4,3	1,36	0,1

Anm. De anførte huslejeindtægter er 1700 kr. pr. m² pr. år for en bolig på 40 m².

Lejefastsættelsen skal godkendes af huslejenævnet.

17. januar 2019

Sags id:

Dok. nr.:

Furesø Kommune

Stiager 2

3500 Værløse

Tlf.: 7235 4000

Fax: 7235 4110

Kontaktperson:

E-mail:

Dir. tlf.:

Åbningstider:

Mandag-fredag kl. 10-14

Torsdag dog kl. 10-18

www.furesoe.dk

