

**Beslutning: Areal på 118,9 kvm af matr.nr. 36 m Farum-Fredstoftevej 5-Overdragelse til Furesø Vand**

Sagsnr. i ESDH: 23/5960

Beslutningskompetence: Byrådet

**Beslutningstema**

Økonomiudvalget skal beslutte, om de vil anbefale byrådet, at et areal på 118,9 m<sup>2</sup> af ejendommen matr.nr. 36 m Farum by, Farum, Fredstoftevej 5, 3520 Farum, overdrages til Furesø Vand vederlagsfrit.

**Sagsfremstilling**

Furesø Vand har oplyst, at der er uoverensstemmelse mellem det matrikulære skel og den fysiske afgrænsning af Furesø Vandforsynings ejendom Fredstoftevej 9 og kommunens ejendom Fredstoftevej 5 i Farum. Arealets placering fremgår af kortbilag 1 og 2.

Den plantede hæk som angiver den fysiske afgrænsning, står nogle meter udenfor ejendommens matrikulære skel, og inddrager 118,9m<sup>2</sup> af kommunens ejendom matr.nr. 36 m Farum. Da der er etableret borerpræcis oven i det matrikulære skel, er det ikke en mulighed at flytte den fysiske afgrænsning, hvorfor Vandforsyningen ønsker at berigtige forholdet ved en overdragelsesaftale.

Arealet burde have været overdraget til Furesø Vand i forbindelse med udskillelsen af forsyningsvirksomhederne. Arealet er i realiteten uden værdi og har således også en offentlig vurdering på 0 kr. hvorfor det anbefales overdraget til Furesø Vand vederlagsfrit.

Ejendommen skal i henhold til Lov om offentligt udbud af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme, § 2, stk. 1, ikke udbydes i offentligt udbud.

**Økonomiske konsekvenser**

Furesø Kommune vil ikke have udgifter i forbindelse med overdragelsen af arealet til Furesø Vand

**Sammenhæng med 2030-mål og succeskriterier**

Salget understøtter umiddelbart ikke 2030 målene, men understøtter en velfungerende vandforsyning.

**Borgerinddragelse**

Der vil ikke være borgerinddragelse.

**Lovgrundlag**

Lov om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste Ejendomme, og Aftaleloven.

**Det videre forløb**

Overdragelsen af arealet skal endeligt godkendes af byrådet.

**Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler overfor Byrådet, at

1. et areal på 118,9 m<sup>2</sup>af matr.nr 36 m Farum by, Farum, Fredstoftevej 5 i Farum, overdrages vederlagsfrit til Furesø Vand.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2023**

Anbefalet.

Som stedfortræder for Jesper Larsen (Venstre) deltog byrådsmedlem Lars Carpens (Venstre).  
Som stedfortræder for Tine Hessner (Radikale Venstre) deltog byrådsmedlem Anders Medum Groth (Radikale Venstre).

Afbud:

Tine Hessner  
Jesper Larsen

**Beslutning i Byrådet den 28-06-2023**

Godkendt.

Som stedfortræder for Sussy Sara Hasle Hansen (Socialdemokratiet) deltog Karin Alsø (Socialdemokratiet).  
Som stedfortræder for Yuying Chen (Konservative) deltog Henrik Christensen (Konservative).  
Som stedfortræder for Musa Harmanci (Venstre) deltog Pierre Henriksen (Venstre).

Afbud:

Sussy Sara Hasle Hansen  
Yuying Chen  
Musa Harmanci

**Bilag:**

1 - 3081391	Åben	Furesø Vandforsyning Arealoverførsel og kommunegrund Fredtoftevej 9-kortbilag 1	(51818/23)	(H)
2 - 3081395	Åben	Furesø Vandforsyning Arealoverførsel Fredtoftevej 9-kortbilag 2	(51821/23)	(H)