

Beslutning: Etablering af botilbud for unge på Bymidten 118 (Hareskovhvile) – Frigivelse af anlægsmidler (Rådgivning)

Sagsnr. i ESDH: 19/4171

Beslutningskompetence: Økonomiudvalget

Beslutningstema

Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling skal anbefale Økonomiudvalget, at frigive og disponere anlægsmidler til ombygning af Hareskovhvile til botilbud, til forundersøgelser, skitsering og projektering af sagen.

Sagsfremstilling

Furesø Kommune ønsker, at flere borgere kan blive boende i kommunen - også de borgere, som har brug for særlige bomuligheder. Derfor ønskes etableret en boform efter Servicelovens § 107. Den primære målgruppe for det midlertidige botilbud er unge med behov for støtte og vejledning i en hverdag i eget hjem og samtidig kontinuerlig støtte til at indgå i sociale fællesskaber. Der vil være tale om borgere med ADHD, autismspektrumsforstyrrelser og psykisk sårbare yngre borgere.

Konkret tænkes ejendommen Bymidten 118 i Værløse (Hareskovhvile) meget egnet til formålet. Furesø Kommune ejer ejendommen og forvaltningen har vurderet, at ejendommen med en række ombygninger og forbedringer vil være egnet som botilbud for unge i midlertidige botilbud.

Tilbuddet vil kunne etableres fra ultimo 2019 med forventet færdiggørelse i 2020. Der etableres 8-10 boenheder og et serviceareal på adressen Bymidten 118. Boligerne vil variere fra 26 m² til 38 m². Boligareal udgør samlet 400 m².

Etableringen af flere bomuligheder vil give flere borgere mulighed for at bevare forbindelse til netværk af familie og kammerater i nærområdet, og det vil kunne sikre et tættere koordineret samarbejde med Jobcenteret og give bedre koordinering omkring de borgere, som vil kunne komme videre mod rehabilitering, uddannelse og beskæftigelse. Endvidere vil etableringen af servicelovsbotilbud give borgere – fortrinsvist blandt de yngre målgrupper – mulighed for at få en bolig i en boform, hvor de kan modtage den støtte, de har brug for ind i voksenlivet, og hvor de samtidig vil være i stand til at betale huslejen.

Sagen blev behandlet i Udvalg for sociale forhold, sundhed og et godt seniorliv den 7. juni 2018, hvor det blev besluttet, at der arbejdes videre med etablering af et midlertidigt botilbud i Hareskovhvile.

Forvaltningen vurderer, at der kan etableres et botilbud med 8-10 boliger inden for lokalplanen.

Hareskovhvile er omfattet af Byplanvedtægt nr.11 (offentliggjort 27.07.1977) og Lokalplan 10 (offentliggjort 16.09.1980). Hareskovhvile er en bevaringsværdig bebyggelse på Værløse Bymidte, opført i 1850. Bebyggelsen er opført i 1½ etage, i alt bebygget ca. 260 m².

Derfor ønsker forvaltningen at få frigivet midler til skitsering og projektering af ombygning af Hareskovhvile til botilbud (boliger og serviceareal).

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 10 mio. kr. i budget 2019 og 2020. Beløbet skal anvendes til indretning af boliger samt serviceareal i Hareskovhvide. Botilbud etableres efter Servicelovens § 107.

I 2019 ønskes nu frigivet 1 mio. kr. til skitsering og projektering.

I 2020 ønskes frigivet 9 mio. kr. til udførelse af ombygningen.

Borgerinddragelse

Handicaprådet vil blive inddraget i udviklingen af nye tilbud. Der vil blive afholdt borgermøde om den funktion bygningen vil have fremover samt udformningen af ombygningen.

Lovgrundlag

Bygge-, Arbejdsmiljø-, Beredskabs-, Miljø- og Serviceloven.

Det videre forløb

Sagen sendes videre til Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling anbefaler over for Økonomiudvalget, at der frigives/disponeres 1 mio. kr., så der kan arbejdes videre med skitsering og projektering af det midlertidige botilbud i Hareskovhvide.

Beslutning i Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling den 09-05-2019

Punktet udgår.

Beslutning i Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling den 06-06-2019

Indstilling blev tiltrådt, og udvalget opfordrede til tidlig borgerinddragelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 19-06-2019

Godkendt.

Bilag: