

## **Sammenhæng til Furesø Kommunes "Syv principper for arkitektur og byrum"**

### **Helhed og sammenhæng**

Bebyggelsen er udformet i et samlet formsprog. Bygningernes skala, former, højder og detaljer tager udgangspunkt i eksisterende bygnings- og bebyggelsestyper på stedet og i de tilstødende lokalområder. Bebyggelsen ligger i overgangen mellem meget forskellige by-typologier; indkøbscenteret fra 70'erne tættest på, parcelhuskvarteret mod nord, landsbyen mod syd, den brogede, sammensatte hovedgade mod øst og den ombyggede, gamle gård mod vest. Bebyggelsen orienterer sig overalt mod det offentlige rum mens der samtidig er private kantzoner ud for boligerne.

### **Kulturarv som fundament**

Bebyggelsen tager i sin udformning og detaljering udgangspunkt i karakteristiske motiver fra området. Dette kan ses i underdelingen af det overordnede bygningsvolumen til mindre volumener der i størrelse refererer til eksempelvis bygningerne på Farum Hovedgade. Det ses også i detaljerne; tegltage med høj rejsning, pudsede facader og en knappe tagfod med en lille gesims og synlige tagrender.

### **Byggeri som arkitektur**

Bebyggelsen er formgivet i et samlet arkitektonisk hovedgreb der er nutidigt, men samtidigt refererer til de eksisterende, men meget varierende bebyggelser i området. Bebyggelsen erstatter en uskøn bygning fra 80'erne og vil være en arkitektonisk opgradering af hele området.

### **Attraktive byrum**

De eksisterende byrum mod Farum Hovedgade og Akacietorvet styrkes idet der etableres mulighed for erhverv med mere udadvendte funktioner, som eksempelvis en cafe. Bebyggelsen vil bidrage med liv og aktivitet til hele området.

### **Veje og stier der samler**

Den planlagte stiforbindelse langs østsiden af bebyggelsen binder området sammen med naboområderne. Beplantning og byrumsinventar i kanterne af den nye bebyggelse vil desuden mildne det visuelle indtryk af den eksisterende parkeringsplads bag Akacietorvet.

### **Rammer for fællesskaber**

Bebyggelsen vil tilføre nye, mere udadvendte funktioner i stueetagen mod Farum Hovedgade og Akacietorvet. Herudover vil der mod vestsiden blive etableret fælles friarealer til brug for beboerne.

### **Natur og vand i byen**

Der etableres en aktiv, grøn kantzonen med direkte adgang fra boligerne i stueetagen. Mod vest etableres grønne, fælles friarealer for hele bebyggelsen.