

Referat af møde med Miljørådet om udkast til forslag til Kommuneplan 2021

Dato: 12.08.21
Sags nr.: 21/8674
Dok.nr.: 83290/21

Sted: Furesø Rådhus, Byrådssalen

Tid: Onsdag den 11. august 2021 kl 16.00-18.00

Furesø Kommune
Center for By og Miljø
Tlf.: 7235 4000

Deltagere:

- Ingvar Frier
- Charlotte Søllner Hernø
- Jane Lindum
- Solveig Bisgaard
- Karin Beyer
- Henning Kornbo
- Christel Hansen
- Erik Schmidt
- John Ehrbahn
- Helle Bomgaard
- Maibrit Georg
- Egil Hulgaard
- Lene Munch-Petersen
- Claus Torp
- Morten Jepsen
- Anny Toftkær
- Jane Riskjær
- Camilla Bjerregaard Kristiansen
- Helle Bank
- Dorrit Jacobsen Gundstrup

Telefon åbningstider:
Mandag-fredag kl. 10-14
Torsdag kl. 10-17

Skriv til os via Digital Post fra
borger.dk og virk.dk

www.furesoe.dk

Mødeleder: Claus Torp

Referent: Camilla Bjerregaard Kristiansen

1. **Velkomst,** v/ Egil Hulgaard



Egil bød velkommen til den tidlige dialog om forvaltningens udkast til forslag til Kommuneplan 2021.

2. **Gennemgang af dagsorden**, v/ Claus Torp
Claus præsenterede dagsorden og ny centerchef for Center for By og Miljø, Morten Jepsen, som er tiltrådt august.
3. **Præsentation af den digitale kommuneplan**, v/ Camilla Bjerregaard Kristiansen.

Kommentarer:

- Der blev spurgt løbende ind til hvordan man bl.a. kunne bruge søgefunktioner osv.
- Det blev nævnt, at den digitale visning af kortene i printet version ikke fungerer så godt.
- Der blev spurgt indtil hvor man finder information om hvad der har været gældende i tidligere kommuneplaner for en konkret ejendom. Kommuneplanen bliver generet som en pdf, som uploades til planda, og man vil altid kunne søge tidligere kommuneplaner frem.
- Det er vigtigt, at links ikke er lyseblå, da det er svært at læse. De skal være tydelige. Forvaltningen vil se på mulighederne for at justere dette i høringsperioden.
- Det blev nævnt, at det var vigtigt at løsningen er tilgængelig for svagtseende osv. Forvaltningen vil undersøge hvordan den lever op til tilgængelighedskravene.

4. **Gennemgang af større ændringer i Kommuneplan 2021**, v/ Jane Riskjær

Kommentarer:

- Det blev nævnt, at en forkert zone status fremgik i nogle rammer. Forvaltningen retter straks op på fejlen.
- Det blev nævnt, at rammen for lokalcentret i Kirke Værløse, som foreslås hævet fra 1100 m² til 1700 m² for detailhandel, ikke lade sig gøre fordi det er en restriktiv lokalplan derude. Det kan ikke fysisk lade sig gøre at udvide. Forvaltningen vil undersøge det nærmere.
- Ved ændring af parkeringsnorm i forhold til det stationsnære område, blev det fremhævet, at det vil være noget problematisk mange steder, bl.a. for Bybækarealet. Der var bekymring for, at der vil komme til at mangle parkeringspladser. I forhold til forslag om dobbeltudnyttelse blev det nævnt, at dette kunne være problematisk om lørdagen hvor alle gerne vil bruge dem.



Forvaltningen forklarede at der var lavet undersøgelser, der viser at det kan fungere i praksis. Det blev spurgt til om parkeringsnormen omfatter el-scootere, hvad den umiddelbart ikke gør.

- Det blev nævnt, at i forhold bæredygtighedskriterier skal der altid tænkes tilgængelighed. Forvaltningen forklarede, at tilgængelighed er indarbejdet i de generelle rammer, som noget der altid skal tages højde for i lokalplanlægning.
- Det blev nævnt, at for opsamling af regnvand, at der mange steder, hvor det ikke kan lade sig gøre. En del erhverv er undtaget. Det er forvaltningen opmærksom på.
- Det blev foreslået, at bæredygtighedskriterierne omfatter maksimale befæstelsesgrader.
- Der blev spurgt ind til hvad "uformel overvågning" i afsnittet om trygge boliger betød. Det blev forklaret, at det ikke kameraer. Forvaltningen ændrer ordlyden.

5. Generelle spørgsmål og kommentarer

- Forslag til det digitale layout: Søgefunktionen "Hvad gælder for mig" foreslås ændret til "Hvad gælder for adressen". Forvaltningen indarbejder ændringen.
- Det blev nævnt, at der er for meget tekst i kommuneplanen, og at den burde være kortere. Forvaltningen forklarede at den var blevet væsentligt forkortet så den kan passe til den digitale version, men at det er layoutet til pdf'en der gør at den fylder ca. 630 sider i printet version.
- Det blev nævnt, at teksten er svær tilgængelig.
- Det blev spurgt om i forhold til udpegning af Grønt Danmarkskort, om de enkelte landmand er blevet informeret om at ændringerne for jeres ejendomme. Forvaltningen vil undersøge det nærmere.
- Det blev spurgt indtil den videre proces, herunder hvornår der afholdes borgermøde. Forvaltningen forklarede, at man både vil invitere til et møde hvor man kan få præsenteret det digitale system, samt et egentlig fysisk borgermøde i midten af høringsperioden omkring primo oktober. Forvaltningen vender tilbage omkring mere information om dette. Derudover blev det kommenteret på den stramme tidsplan for den politiske behandling.