

**From:** Ane Petrine Lundetoft Clausen  
**Sent:** Thu, 25 May 2023 13:07:40 +0200  
**To:** Center for By og Miljø og Erhverv - sikker postkasse  
**Cc:** Simone Holm; Kenneth Olsson; Jacob Laurits Petersen  
**Subject:** Bemærkninger til Forslag til Lokalplan 146.1

Til Furesø Kommune, Center for By og Miljø

Danica Ejendomme P/S har den 28. april 2023 modtaget høring vedrørende lokalplanforslag nr. 146.1, som er tillæg til lokalplan 146. Frist for bemærkninger til lokalplanforslaget er fastsat til den 26. maj 2023.

Danica Ejendomme har gennemgået lokalplanforslaget, og har på baggrund heraf følgende bemærkninger/indsigelser:

1. Danica Ejendomme ønsker ikke at den af Danica Ejendomme ejede matrikel nr. 18cp er omfattet af lokalplansforslaget, som lokalplanforslaget lægger op til;
2. Det er ikke nødvendigt at inkludere den af Danica Ejendomme ejede matrikel nr. 18cp i lokalplanforslaget for at realisere det ønskede projekt pga. det aftalte mageskifte mellem matrikel nr. 18cp (Danica) og matrikel nr. 18at (Kommunen);
3. Det aftalte mageskifte mellem matrikel 18cp (Danica) og matrikel nr. 18at (kommunen), er p.t. ved at blive tinglyst, og har været nødvendiggjort af kommunens ønsker i forhold til den nye lokalplan for matrikel 18at.
4. Lokalplansforslaget lægger de gamle matrikulære forhold til grund (før mageskifte),
5. Lokalplanforslaget bør baseres på de opdaterede/nye matrikulære forhold (efter mageskifte);
6. Grænserne og ordlyden for lokalplansforslaget bør tilrettes i overensstemmelse med de nye matrikulære forhold (efter mageskifte), og således at lokalplanforslaget ikke inkluderer matrikel nr. 18cp

Er der spørgsmål til ovenstående, er I velkommen til at ringe mig op.

For en god ordens skyld, beder jeg jer bekræfte modtagelsen af nærværende e-mail.

Ane Petrine Lundetoft Clausen  
Advokat/Senior Legal Advisor

Danica Pension, Ejendomme  
Bernstorffsgade 50, 4.  
1577 København V  
Email: [acl@danskebank.dk](mailto:acl@danskebank.dk)  
mobil: (+45) 24 79 13 25



---

Danica Pension  
Livsforsikringsaktieselskab  
CVR-nr. 24 25 61 46  
København DK

---

Denne mail kan indeholde fortrolig information. Har du modtaget mailen ved en fejl, beder vi dig derfor informere afsender om fejlen ved at bruge svar-funktionen – og efterfølgende slette mailen i dit system uden at videresende eller kopiere den. Selv om mailen og vedhæftede bilag efter vores overbevisning er fri for virus og andre fejl, som kan påvirke computeren eller it-systemet, hvor den modtages og læses, åbnes den på modtagerens eget ansvar. Vi påtager os ikke noget ansvar for tab og skade, som er opstået i forbindelse med at modtage og bruge mailen.

Danica Pension behandler personoplysninger som beskrevet her: <https://danicapension.dk/-/media/pdf/danica-pension/dk/information-om-danica-pensions-behandling-af-personoplysninger.pdf>

---

Please note that this message may contain confidential information. If you have received this message by mistake, please inform the sender of the mistake by sending a reply, then delete the message from your system without making, distributing or retaining any copies of it. Although we believe that the message and any attachments are free from viruses and other errors that might affect the computer or IT system where it is received and read, the recipient opens the message at his or her own risk. We assume no responsibility for any loss or damage arising from the receipt or use of this message.

Danica Pension's processing of personal data is described here:  
<https://danicapension.dk/privacynotice>