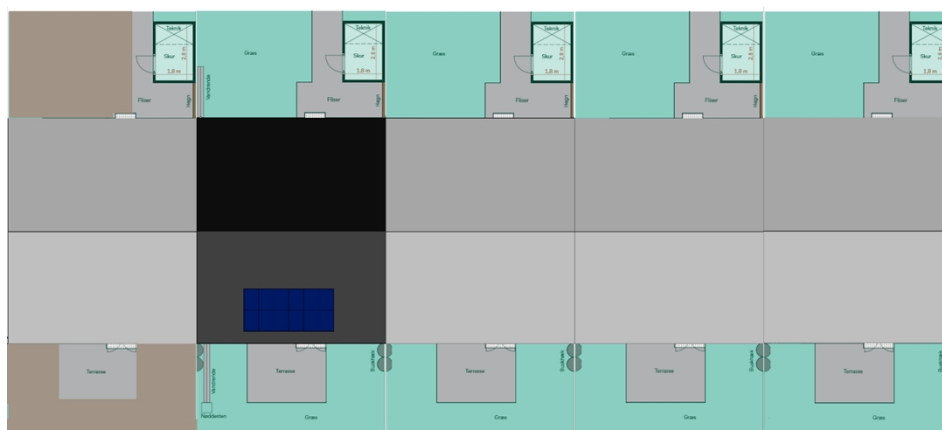


Bilag 2



Solceller markeret med blå.

Dato: 23-01-2023

Sags nr.: 22/6296

Dok.nr.: 7707/23

Furesø Kommune

Center for By og Miljø

Tlf.: 7235 4000

Telefon åbningstider (byggesag):

Mandag kl. 12:30-13:30

Tirsdag kl. 12:30-13:30

Onsdag lukket

Torsdag kl. 12:30-13:30

Fredag kl. 12:30-13:30

Skriv til os via Digital Post fra
borger.dk og virk.dk

www.furesoe.dk



Referencefoto - panelerne vil blive monteret ovenpå tagpappet så tæt på tagfladen som muligt

Oplysning om integrering og kantning af paneler:

Rådgiver oplyser, at solcellepanelerne ikke kan integreres i tagfladen, da en tagkonstruktion af den type ikke er egnet hertil. Omkostningerne ved ændringer af tagflade- og konstruktion er store og der vil efterfølgende være risiko for indtrængende vand.

Rådgiver oplyser derudover, at de ikke vil kunne etablere kantning (jf. lokalplanens bestemmelser) hvis solcellepaneler placeres med en afstand til tagfladens niveau. Dette begrundes med, at der ved at kante solcellepanelerne opstår risiko for overophedning af elementerne, da luft ikke frit kan cirkulere under anlægget. Dertil oplyser rådgiver, at kantning vil besværliggøre brandslukning samt, at vand efter regn kan have svært ved at løbe effektivt af tagfladen under panelerne.

Der søges på baggrund af ovenstående redegørelse om dispensation fra lokalplanens krav om integrering eller kantning af solcelleelementer på tagflader.