

Brug af grusbanen ved Hareskov IF - Byrådsmøde 24. Nov 2022 angående grusbanearealet ved Hareskov IF, Birkevang 17 i Hareskovby (pkt. 14)

Kære Byrådsmedlemmer,

Vi har med interesse gennemset optagelsen af byrådsmødet 24. november 2022 angående det planlagte projekt for grusbanen ved Hareskov IF. Som bekendt har vi fremsendt bemærkninger til Furesø Kommunes forslag til lokalplan nr. 157 for Hareskovby. Den samlede skrivelse med vores bemærkninger har vi også delt med byrådsmedlemmer i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget og Økonomiudvalget (11.11.2022).

Vi er glade for, at byrådet har taget naboernes bekymringer i betragtning, og at forvaltningen vil undersøge betingelserne for anvendelse af grusbanearealet nærmere. Vi lagde dog mærke til, at hele diskussionen forløb uden omtale af hovedbekymringen i vores nabogruppe, nemlig etablering af to padeltennisbaner som en del af multibane projektforslaget.

Allerede på dialogmødet med Hareskov IF i september 2022 gav vi klart udtryk for, at vi generelt bakker op om multibanen og andre ideer, som øger det sociale fællesskab og sportsaktiviteter for de unge i Hareskovby. Men vi er meget bekymret for de væsentlige støjgener og trafikale problemer, som driften af to udendørs padeltennisbaner fra morgen til aften hele ugen vil medføre midt i et lukket boligområde.

Kort sagt er vores holdning: **Ja til multibane – nej til udendørs padelbaner.**

Konstante støjgener i området

Flere studier viser, at udendørs padeltennis medfører markante støjgener og dermed vil have stor betydning for miljøudtrykket (se bilag 2). Baner forsynet med plexiglasvæg på trådhegn som en aktiv del af spillet vil markant ændre atmosfæren i området.

Hareskov IF har i notat af 9. oktober 2022 angivet, at støjbelastningen fra padeltennisbanerne vil komme over de tilladte 45 DB uden støjreducerende foranstaltninger. Et studie udarbejdet for Faaborg Tennisklub viser, at lyden hos nærmeste nabo, som lå ca. 55 meter fra padeltennisbanen, overskrider vejledende grænseværdier **både med og uden støjbeskyttelse**. Derudover medfører det særlige terræn i Månedalen, at lydgener udbreder sig nemt i hele området og i det tæt liggende skov- og naturområde.

Hareskov IF planlægger at bruge padelbanerne alle ugens dage, hele dagen, året rundt, da banerne skal have belægning egnet til hele året og ekstra belysning. Dette vil markant øge antallet af timer med sportsaktiviteter og medføre et konstant øget støjniveau, som er markant anderledes end aktivitetsniveauet og lydbilledet fra fodboldklubben.

De planlagte padeltennisbaner hos Hareskov IF vil ligge under 50 m fra de nærmeste naboer. Dansk Padel Forbund anbefaler en afstand på mindst 50 meter. Efter egen research har vi ikke kunne finde eksempler på andre udendørs padelbaner, som ligger så tæt på et boligområde (se bilag 1). Padelbaner oprettes hyppigt i industrikvarterer eller ved tennisbaner/idrætsanlæg hvor der er væsentlig afstand til nærmeste naboer.

Projektet vil medføre yderligere trafikgener i området

Hareskov IF ligger i et lukket område for enden af en blind vej, som også agerer brandvej for området. Parkeringsituationen er i forvejen presset, når der spilles kampe på arealerne, og folk parkerer i denne forbindelse uhensigtsmæssigt. Der findes i dag 27 parkeringspladser, som bruges af deltagere i de forskellige fodboldaktiviteter og af forældre, som henter børn fra fritidsklubben "Gasværket". Med indførelsen af en

populær sportsaktivitet som padeltennis vil trafikken blive øget markant, og der vil mangle parkeringspladser. Parkeringskapaciteten er allerede overbelastet med de nuværende aktiviteter. To padelbaner i drift med holdskifte hver time vil øge pres på den allerede meget overbelastede parkeringssituation, især i weekender.

Det er sandsynligt, at nye padelbaner vil tiltrække folk udefra, især henset til at det koster omkring 300 kr. for én times padeltennis de fleste steder i København, og at der er lang ventetid på baner. Hareskov IF har omtalt, at banerne kun skal være åbne for klubbens medlemmer, men man må formode med, at padeltennis vil tiltrække nye medlemmer, og da der ofte er fire spillere på en padeltennisbane, må man regne med, at gæster vil være velkomne.

Forudsat 10-12 timers brug af padelbanerne pr. dag, vil der være tale om ca. 80-100 mennesker dagligt oveni den nuværende trafik. Udover mangel på parkeringspladser medfører det navnlig bekymringer for de børn og unge, der benytter vejen til og fra fritidsklubben og skolen. Især som følge af gæster udefra, som ikke kender de lokale forhold i det lukkede boligområde, vil der være en øget risiko for børnenes sikkerhed.

Efter mange år med godt naboskab har vi fuld respekt for Hareskov IF's store frivillige engagement og bakker fuldstændigt op om flere sportsaktiviteter for de unge i Hareskovby på grusbanen. Hareskov IF har imidlertid givet klart udtryk for, at de to padelbaner er hovedfokus i deres projekt. Med kendskab til de problematikker som er forbundet med denne højt eftertragtede sportsaktivitet og efter research af lignende projekter, er vi alvorligt bekymret over den påtænkte placering af denne type sportsaktivitet.

Vi deltager gerne i en løbende dialog med Furesø Kommune og har fået tilsagn fra forvaltningen om foretræde for udvalgene for Kultur, Fritid og Idræt samt Natur og Klima, når projektet om HIF's forslag om multibane er på dagsordenen.

Med venlig hilsen

På vegne af naboerne til Hareskov IF

Bilag 1: Referenceliste

PADEL TENNIS UDENDØRS BANER, Oversigt placering fra beboelse

BY	ADRESSE	AFSTAND fra nærmeste beboelse, ca. meter
Herlev	Skinderskovvej 31 (v. Hjortespringsbadet)	200
Gladsaxe	Gladsaxevej 200	400 anden side af trafikeret vej
Lyngby	Idrætsvej 14	300
Hørsholm	Genvej 5, DTU Science Park	1000 (industrikvarter)
Hillerød	Milnersvej 35C	300 (baneterræn adskiller)
Helsingør	Industrivej 10	500 (industrikvarter)
Taastrup	Parkvej 78	250
Hedehusene	Charlottegårdsvej 4	200 (anden side af vej)
Roskilde	Store Valbyvej 248A	300
Køge	Ravnsborgvej 3	200
Tune	Tunehøj 7	200 anden side af Roskildevej
Jyllinge	Planetvej 32	200
Jægerspris	Møllevej 90	250 anden side af vej
Kastrup	Amager Strandvej 401 (Scandic CPH Strandpark)	350 – indkøb/havne kvarter

Kbh. S	Arne Jakobsens alle 12, på taget af P-hus v. Fields	Tæt på metro og E20
Kbh. K	Refshalevej 179 v. gl. B&W hal	500-1000 ? (tæt på renseanlæg Lynetten)
Kbh. K	Tietgensgade 65 v. DGI-byen	Op mod baneterræn

- **Dansk Padel Forbund anbefaler** en afstand på **mindst 50 meter** til de nærmeste beboere. Kilde: Vejledning fra Dansk Padel Forbund: Gode råd når du etablerer padelbaner af 7. maj 2021.
- Hareskov IF's forslag om padeltennisbaner ligger mindre end 50 m fra beboelse.

Bilæg 2: Udvalg af artikler om støjgener og parkeringsproblemer ift padelbaner fra andre kommuner eller tennisklubber

Støjgener	Rudersdal Kommune har undersøgt mulighederne for etablering af padelbaner på eksisterede tennisbaner og bl.a. beskrevet støjen fra padeltennis på følgende måde: "Støjen fra en udendørs padelbane har stor betydning for miljøudtrykket (...). På denne baggrund er det Teknik og Miljø's vurdering, at støjen fra en padelbane er højere end ex. fra en tennisbane, hvilket der bør tages hensyn til ved placering af udendørs padelbaner. Placeringen af padelbaner i forhold til naboer bør derfor godkendes og vurderes ekstra nøje i hvert konkrete tilfælde. (...) På de tennisanlæg hvor banerne ligger bolignært, er der ifølge Teknik og Miljø store udfordringer i forhold til lys- og støjgener. Kunststofbaner og lys på banerne øger tidsrummet for, hvor mange timer banerne kan benyttes, ligesom det også vil give mere trafik til og fra området/anlægget. Tennisklubberne skal være opmærksom på, at der ved anvendelse af kunststofmaterialer på banerne kræves en særskilt tilladelse til afledning og nedsivning af vand fra banerne."	Rudersdal Kommune notat af 24. februar 2021
Støjgener trods støjbeskyttelse	Et studie i beregning af støj fra padeltennis udarbejdet for Faaborg Tennisklub viser, at padeltennis medfører markante støjgener fra spil på banen. Da banerne er forsynet med glasvæg i begge ender, vil lyden blive påvirket i visse retninger; i nogle retninger vil de kunne dæmpe støjen, og i andre retninger vil de kunne forstærke støjen. Samme studie viser at lyden hos nærmeste nabo, som lå ca. 55 meter fra padelbanen, overskrider vejledende grænseværdier både med og uden støjbeskyttelse.	Beregning af støj fra planlagte padelbaner i Faaborg foretaget af Dansk Miljørådgivning A/S den 9. februar 2022

Anbefalede minimumsafstande til boligområder	Dansk Padel Forbund anbefaler en afstand på mindst 50 meter til de nærmeste beboere.	Vejledning fra Dansk Padel Forbund: Gode råd når du etablerer padelbaner af 7. maj 2021 Gode-raad-naar-du-bygger-padelbaner-rev-A.pdf (danskpadelforbund.dk)
Parkeringsforholde	Manglende parkeringsforhold i sagen om dispensation for etablering af et nyt padel center i Farum Erhvervspark med 8 baner	Furesø Kommune, Furesø avis, 4 Dec. 2021
Parkeringsforhold	Kerteminde; Firmaet Padelmar får ikke lov til at anlægge to padelbaner på kommunal jord ved Nordstranden i Kerteminde, har politikerne i kultur- og fritidsudvalget besluttet. De to baner skulle placeres lige bagved minigolfbanen overfor Johanns Larsen Museet med direkte adgang til stranden. - Men i forvejen er det et område, der bliver brugt meget som parkeringsplads, når de forskellige idrætsforeninger har deres håndbold- og volleyballstævner, og sejlerne bruger det også til forskellige ting, siger Allan Thomsen (K) fra kultur- og fritidsudvalget.	Firma får nej til at anlægge padel-baner med fire meter højt hegn ved en af Fyns bedste badestrande ugeavisen.dk
Parkeringsforhold og støjgener	Padelbaner i Halsnæs Kommune. Herudover skal der være tilstrækkeligt med parkeringspladser, eller være plads til nyetablering af parkeringspladser. Støjmåling Støjen fra en udendørs padelbane har stor betydning for miljøudtrykket. Støjen fra en padelbane er højere end ex. fra en tennisbane, hvilket der bør tages hensyn til ved placering af udendørs padelbaner. Placeringen af padelbaner i forhold til naboer bør derfor godkendes og vurderes ekstra nøje i hvert konkrete tilfælde. Et estimat er, at udendørs baner skal placeres ca.100 meter fra boliger. Inden være dørs baner kan placeres tættere på boliger. Bygninger skal dog have en indendørs højde på mindst 8 meter til loftet og optimalt bør loftshøjden være 10-12 meter.	4bf0bdc8-1bc7-470a-b427-6fed56eee519 (halsnaes.dk)
Støjgener	Skjern kommune anlæggelse af padelanlæg; - men den populære sport er knap så populær hos dem, der skal bo ved siden af banen. Det viser en sag, der netop er blevet behandlet i teknik- og miljøudvalget. Tennisklubben i Skjern gjorde som så mange andre og udvidede med en padelbane sidste år, og da klubben søgte om tilladelse til endnu en bane, resulterede det i en stor bunke indsigelser fra naboerne, der føler sig genereret af lysanlæg, høje lyde på alle tider af dagen, musik - og det er vel at mærke naboer, der har boet op og ned af tennisklubben i årevis uden at have følt sig generet af spillet. men det fortælles, at lyden af padel er fuldstændig anderledes end tennis.	Smældende lyde, høj musik og skarpt lys: Naboer føler sig generet af padel-baner dbrs.dk Og 3135822-4722041-1.pdf (rksk.dk)

	Plastikbattet giver et højlydt smæld, når bolden rammer, og det gør det ikke bedre, at selve buret er i glas.	
Støjgener	<p>Anlæggelse af padelbaner i Spjald; <u>Tænk på støjen</u> Samtidig gør bygningsingeniør ved kommunen Kent Borbjerg, venligt opmærksom på, at arbejdsgruppen skal huske at tænke på støj: "Ved en evt. senere byggetilladelse til en padelbane vil I blive oplyst om, at støjklagesager behandles efter miljøbeskyttelsesloven. Men jeg kan være i tvivl, om I vil kunne overholde sådanne krav, og der er jo ikke så meget ved at få etableret banen og så efterfølgende ikke kunne bruge den. Jeg tænker derfor, at I måske allerede nu skulle tænke en anden placering evt. ovre ved hallen, som jo er noget længere væk fra boligområdet", skriver Kent Borbjerg til arbejdsgruppen, og tilføjer: "Ved en evt. tilladelse vil der også blive stillet vilkår om at lamper og lysmaster skal indreguleres således de ikke er til gene for naboer".</p>	Forening og tennisklub vil bygge tennisbane om til padelbane dbrs.dk
Støjgener	<p>Vedbæk; Bestyrelsen har, som del af den kommunale proces, forsøgt at afdække muligheden for, at vi kunne anlægge en padel tennisbane på det areal, hvor slåmuren og minitennis banen i dag er beliggende. Kommunen har henvist en sådan drøftelse til et separat spor alene mellem kommunen og klubben. Det er bestyrelsens ønske at efterprøve padel muligheden. Kommunens byplanafdeling ved planchefen har dog desværre ikke lagt skjul på, at hun forventer en 'svær' proces, hvor bl.a. forhold omkring støj og nabohensyn i øvrigt vil give betydelige udfordringer</p>	Beretning-VT-ang.-2019.pdf (vedbæktennis.dk)