

## Meddelelser til Plan og Byudvikling, juni 2022

Sagsnr. i ESDH: 21/20283

Beslutningskompetence: Plan og Byudvikling

### Beslutningstema

Formanden og forvaltningen orienterer om aktuelle sager.

### Sagsfremstilling

#### *Temadrøftelse – Værløse Bymidte*

Til at varetage opgaven med at udarbejde en udviklingsplan for Værløse Bymidte har forvaltningen gennemført et udbud og valgt byplanarkitekterne *Tredje Natur*. Tredje Natur deltager på udvalgsrådet for at drøfte tidsplan, proces og borgerinddragelse.

#### *Placering af skateparken i kultur- og fritidsaksen*

På borgermødet den 27. oktober om etableringen af en skatepark på flyvestationen fremkom der blandt andet et ønske om, at forvaltningen skulle finde en anden placering for skateparken, fordi grundejerforeningerne var bekymret for støjgener fra skateparken. Forvaltningen har fundet en bedre placering på rullearealet umiddelbart øst for Hangar 3. Placeringen er bedre i forhold til begrænsning af støj og indkig-/udkigsgener og ligger på kommunens ejendom. Der afholdes et informationsmøde om placeringen den 15. juni kl. 19-21 i sidebygningen til Hangar 2, hvor grundejerforeningerne i Sydlejren og andre interesserede er inviteret. Den 20. juni kl. 15.30-16.30 afholdes der første spadestik på rullearealet foran Hangar 3.

#### *Planklagenævnet har truffet afgørelse i klagen om Farum Lilleskole*

Planklagenævnet giver kommunen ret i at projektet er ”umiddelbart tilladt” efter lokalplanen, da lokalplanens formålsbestemmelse kun fastsætter overordnede målsætninger. Derudover giver Planklagenævnet kommunen ret i, at planhabitatbekendtgørelsens regler om beskyttelse af bilag IV-arter ikke finder anvendelse i forbindelse med kommunens afgørelse om byggetilladelse, der er en indirekte afgørelse om at projektet er i overensstemmelse med lokalplanen. Planklagenævnet afviser de dele af klagen som nævnet ikke har kompetence til at behandle.

#### *Indledende borgerinddragelse for planstrategien*

Forvaltningen vil via citizenlab invitere borgerne til fordialog om planstrategien. Oplægget til dialog og spørgsmål på citizenlab forventes at være tilgængelige fra primo juni til primo juli. Borgerne har mulighed for komme med forslag og ideer til de emner, der allerede er fastlagt i planstrategien, og til emner, som de mener planstrategien også bør indeholde.

Fordialogen er en del af det indledende arbejde med planstrategien, og borgernes input vil indgå i det videre arbejde med planstrategien. Derudover er planstrategien et tema på årsmødet for Lokalsamfundenes Samvirke den 16. juni. Der afholdes også et indledende møde med Miljørådet den 21. juni om Planstrategiens emner og indhold. Forvaltningen forventer, at der kan afholdes et særligt møde for Plan og Byudvikling og Natur og Klima som en temadrøftelse i september.

#### *Dialogmøde om Jonstrup og Sydlejren - nu og i fremtiden*

Formand for Plan og Byudvikling Bettina Ugelvig inviterer sammen med udvalget til en bred dialog med foreningerne i Jonstrup og Sydlejren om, hvordan rammerne for det gode liv i Jonstrup og Sydlejren skal udvikle sig fremover. Mødet vil handle om Jonstrups og Sydlejrens DNA, hvad

## Plan og Byudvikling 14-06-2022

lokale aktører drømmer om, og hvordan de har lyst til at bidrage til den lokale identitet og videre udvikling.

Til dialogmødet er de lokale foreninger direkte inviteret, men alle har mulighed for at deltage via tilmelding på [cbm@furesoe.dk](mailto:cbm@furesoe.dk). Dialogmødet foregår mandag den 20. juni kl. 19.00-20.30 i Jonstruphus, Jonstrupvangvej 159, 3500 Værløse.

### *Årshjul*

Årshjul for udvalgets område er vedhæftet som bilag.

### *Udvalgets opmærksomhed henledes på følgende punkter på andre udvalgs møder*

Beskæftigelse og Erhverv den 14. juni 2022, pkt. 1 ”Status på modtagelse af ukrainske flygtninge i Furesø”.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Sammenhæng med 2030 mål og succeskriterier**

Ingen bemærkninger.

### **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger.

### **Det videre forløb**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller,

- at udvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning i Plan og Byudvikling den 14-06-2022**

Taget til efterretning.

### **Bilag:**

1 - 2829903      Åben      Plan og Byudvikling - Årshjul, juni 2022      (52574/22)      (H)