

Referat

Tid: Torsdag den 2. maj 2019 kl. 17

Sted: Farum Kulturhus, teatersalen

Mødeleder: Claus Torp, By- og Kulturdirektør

Referent: Ann Theill Johansen, Furesø Kommune

13-05-2019

Sags id: 19/1209

Dok.nr.: 79759/19

Kontaktperson:

Ann Theill Johansen

bme@furesoe.dk

www.furesoe.dk

Idémøde vedr. indkaldelse af idéer og forslag til ændring af kommuneplanen for Idræts- og fritidsområde Farum Vest

Claus Torp, By- og Kulturdirektør bød velkommen og gennemgik de ønskede ændringer til kommuneplanramme 1F4.

På mødet blev følgende emner drøftet:

Anvendelser i kommuneplanramme 1F4

Der blev stillet spørgsmål, om stadion skal bruges til andre formål end fodbold, f.eks. koncerter.

Claus Torp svarede, at det ikke er et politisk ønske.

Der blev stillet spørgsmål, om de anvendelser, som ønskes tilføjet til kommuneplanrammen, liberale erhverv, stadepladser og daginstitutioner, er noget der skal etableres fremadrettet.

Ellen Hvidt Thelle, chef for Center for By og Miljø svarede, at ønskerne om anvendelserne liberalt erhverv, Idræts- og fritidsaktiviteter på kommerciel basis samt daginstitutioner afspejler det, der er i dag, og er ikke noget nyt, der skal etableres.

Der var et forslag om at dele kommuneplanrammen op, så de ønskede ændringer ikke berører boligområderne og fredskovsområdet– det vil måske give mindre modstand.

FC Nordsjælland oplyste, at de ønsker mulighed for stadepladser omkring stadion, for at fastholde publikum ved stadion.

Der var et ønske om et lavere aktivitetsniveau i området. Generne for omgivelserne er blevet for høje, herunder for meget larm og parkering.

Der var bekymring om, at have et stadion i et villaområde og ønsker om, at stadion og Farum Boldklub placeres et andet sted.

Søren Kristensen, direktør for FC Nordsjælland fortalte, hvad FC Nordsjællands ønsker er. De har øget krav til banetid, mangler omklædningsfaciliteter og ser på uddannelsesmuligheder i området – FC Nordsjælland har givet kommunen deres feedback på, hvad de ønsker der skal kunne ske i området

Der var bekymring om, at der kommer flere krav til superligaklubber i fremtiden.

Trafik- og parkering

Der blev spurgt til, om der bliver etableret parkering på det fredet areal ved markerne mod Lillevangsvej, samt om det er muligt at ophæve fredningen.

Claus Torp svarede, at det fredet område ikke indgår i den nuværende proces.

Der blev stillet forslag om at løse parkeringsproblemerne ved etablering af et parkeringshus eller parkeringskælder, f.eks. under boldbanen.

Der var bekymringer om, hvor der skal parkeres, hvis der bygges på grusbanen, som i dag bliver brugt til parkering ved større kampe.

Der var bekymring om trafikken til og fra stadion og forslag om parkeringen kan foregå langs Slangerupvej.

Claus Torp svarede, at trafikafviklingen er en integreret del af den trafik- og parkeringsanalysen, som kommunen får udarbejdet i forbindelse med lokalplanprocessen.

Der var bekymring om der er en fremtidssikring i trafik- og parkeringsanalysen.

Der var bekymring om, at FC Nordsjælland har lagt beslag på de eksisterende parkeringspladser ved store kampe, så spillere i Farum Boldklub og de øvrige sportsudøvere i området ikke kan finde parkeringspladser.

Der var bekymring om, hvordan der bliver taget hensyn til de tre boligområder i forhold til trafikken.

Der blev stillet forslag om at indføre shuttle busser fra stationen til stadion ved store kampe.

Der blev stillet forslag om at lave gode cykelparkeringsforhold og andre tiltag for at man finder et alternativ til bilen, da der også er farumborgere, der tager bilen til stadion.

Der blev stillet forslag om at se på, hvordan parkeringsproblemerne ved FCK er løst.

Dome

Der var bekymringer om domens størrelse, især den foreslåede højde på 20 m, og den foreslået placering på grusbanen.

Bekymringerne drejer sig om, at domen vil tage udsigten, også selvom den graves ned, at domen vil ligge meget tæt på boligerne i æblelunden, at grusbanen i dag bliver brugt til rekreativt område, bl.a. til cirkus.

Der blev stillet forslag om at placere domen et andet sted end grusbanen, f.eks. på kunstgræsbanen, på banen nord-vest for kunstgræsbanen, nord for arenaen, eller uden for kommuneplanramme 1F4.

Der var bekymringer om lys og lydforhold for de omkringliggende boliger.

FC Nordsjælland svarede, at domen vil lukke lys og lyd inde.

Nyt byggeri

Der blev spurgt til, om der skal bygges nyt inden for lokalplanområdet.

Søren Kristensen, direktør for FC Nordsjælland oplyste, at FC Nordsjælland vil bruge nogle af de eksisterende lokaler til undervisningslokaler, konverterer hotelværelser til kollegieboliger og etablere omklædningsrum til kvinde fodbold. Han oplyste, at det er et krav, at FC Nordsjælland får mulighed for at have flere faciliteter, for at de fortsat kan blive på superliganiveau.

Der blev stillet forslag om at købe Bregnerød Kro og anvende den til kollegieboliger.

Der blev stillet Forslag om at overdække stadion og så græs på grusbanen.

FC Nordsjælland oplyste, at man ikke må overdække stadion i forhold til superligaens licenskrav. Et af superligaens licenskrav er, at klubben har en dome.

Andre emner

Der blev stillet spørgsmål, om højen bagved svømmehallen bliver fjernet.

Claus Torp svarede nej.

Der blev stillet spørgsmål om, hvorfor der er kapacitetsproblemer på fodboldbanerne, da det opleves, at de ikke bliver anvendt en stor del af dagen.

Repræsentant fra Farum Boldklub oplyste, at skolerne bruger banerne om dagen, og der er kapacitetsproblemer efter kl.15.

Claus Torp afsluttede mødet og oplyste, at der er taget referat af mødet, og det vil indgå i den videre proces med planerne for Farum Vest.