

**Beslutning: Ændring af høringsfrister på plan- og bygområdet**

Sagsnr. i ESDH: 18/20774

Beslutningskompetence: Udvalg for byudvikling og bolig

**Beslutningstema**

Udvalget skal drøfte og beslutte, om høringsperioden i forbindelse med dispensationer fra lokalplaner, dispensationer fra beskyttelseslinjer i naturbeskyttelsesloven, helhedsvurderinger i henhold til byggeloven samt landzonetilladelser skal ændres fra tre uger til to uger.

**Sagsfremstilling**

I 2011 vedtog det daværende Planudvalg, at høringsfristen i sager om dispensationer fra lokalplaner, om beskyttelseslinjer i naturbeskyttelsesloven, helhedsvurderinger i henhold til byggeloven samt landzonetilladelser skulle være tre uger i stedet for de lovpligtige to uger.

Siden 2011 er kommunikationen både mellem kommunen og borgerne og borgerne imellem blevet langt mere digital og dermed hurtigere. Det betyder, at borgerne modtager en nabohøring samme dag, vi sender den ud, ligesom vi modtager borgerens svar hurtigere end tidligere.

I 2015 indgik KL og regeringen en aftale om sagsbehandlingstider på byggesagsområdet. Den længere høringsperiode gør det vanskeligere for kommunen at overholde de nationale mål for sagsbehandling af byggesager.

På baggrund af ovenstående foreslår forvaltningen, at høringsfristerne for dispensationer fra lokalplaner, dispensationer fra beskyttelseslinjer i naturbeskyttelsesloven, helhedsvurderinger i henhold til byggeloven samt landzonetilladelser ændres til de lovpligtige to uger for derved at kunne behandle ansøgningerne hurtigere.

I forbindelse med ferier forlænger forvaltningen i dag høringer med tre uger i sommerferien samt en uge i påskeferien, efterårsferien og juleferien. Denne praksis foreslås fastholdt for at sikre, at borgerne også har mulighed for at komme med hørings svar i ferieperioder.

Forslaget har været i tre ugers høring hos Lokalsamfundenes Samvirke, Furesø Industri, Furesø Erhvervsforening, DN og Værløse Naturgruppe. Ved høringsfristens udløb var der indkommet tre hørings svar.

Værløse Naturgruppe, Grundejerforeningen for Kirke Værløse og Omegn samt Ny Bringe Grundejerforening skriver, at høringsperioden bør fastholdes på tre uger, da det er nødvendigt, for at de kan nå at svare.

Hareskovby Medborgerforening (HMB) skriver, at de finder forslaget positivt, da det reducerer sagsbehandlingstiderne for ansøgerne, uden at de lokale høringsparter mister muligheden for at bidrage med lokal viden. HMB finder dog, at tre ugers forlængelse af høringsfristen i sommerferien er for lidt, da kun få medlemmer af bestyrelser vil være tilgængelige i juli måned. HMB foreslår, at høringer i sommerferien forlænges med 4-5 uger.

Furesø Erhvervsforening, Furesø Industri samt DN udtrykker forståelse for forkortelse af høringsfristerne, om end der i nogle sager kan være behov for, at høringsperioden bliver længere end to uger.

Høringssvarene er vedlagt i bilag 1.

Ud fra en samlet vurdering foreslår forvaltningen, at høringsfristen generelt nedsættes fra tre til to uger, men at i særlige tilfælde, hvor høringsparter gør opmærksom på, at der undtagelsesvist er brug for en længere høringsfrist, vil forvaltningen tage stilling til, om fristen forlænges.

Forvaltningen vil desuden forlænge høringsfristen i sommerferien, påskeferien, efterårsferien og juleferien, selvom det vil have negativ indflydelse på opgørelsen af sagsbehandlingstider.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Borgerinddragelse**

Forslaget har været i høring Lokalsamfundenes Samvirke (Beboerforeningen Farum Landsby, Borgerforeningen for Bregnerød, Furesø By og Land, Hareskovby Medborgerforening, Stavnsholt Bylaug, Jonstrup 89 samt Grundejerforeningen for Kirke Værløse og Omegn), Furesø Industri, Furesø Erhvervsforening, DN og Værløse Naturgruppe.

### **Lovgrundlag**

Planloven og byggeloven.

### **Det videre forløb**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Udvalg for byudvikling og bolig drøfter og beslutter,

- om høringsfristerne for dispensationer fra lokalplaner, dispensationer fra beskyttelseslinjer i naturbeskyttelsesloven, helhedsvurderinger i henhold til byggeloven samt landzonetilladelser skal ændres fra tre uger til to uger dog således, at forvaltningen kan forlænge fristen, såfremt der er velbegrundet ønske herom, samt om høringsfristen i sommerferien, påskeferien, efterårsferien og juleferien forlænges.

### **Beslutning i Udvalg for byudvikling og bolig den 04-04-2019**

Punktet blev udsat.

Afbud:

Henrik

Henrik

Henrik

Henrik

### **Beslutning i Udvalg for byudvikling og bolig den 06-06-2019**

Indstillingen blev godkendt.

Afbud:

Ole F.

Ole F.

Udvalg for byudvikling og bolig 06-06-2019

Ole F.  
Ole F.

**Bilag:**

1 -  
2054425

Åben Hørings svar vedr. ændring af høringsfrister på plan- og  
bygområdet

(86911/19) (H)