

Deltagere: Fra Boligkontoret Danmark Chefkonsulent Pernille H. Christensen og Tonny Bjørn
Fra Furesø Kommune Centerchef Ellen Hvidt Thelle,
Afdelingsleder Anny Toftkær, Byplanlægger Trine Tophøj
Heinemann og teamleder Jane Riskjær

15. december 2020

Afbud: Boligkoordinator Markus Sørensen

Kontaktperson:

Jane Riskjær
E-mail: jar2@furesoe.dk
Dir. tlf.: 72164215

Mødeleder: Centerchef Ellen Hvidt Thelle

Referent: Teamleder Jane Riskjær

Åbningstider:

Mandag-fredag kl. 10-14
Torsdag dog kl. 10-18

Opfølgning på høring af Kommuneplantillæg 10 samt alternative placeringer for maskinhus til boligforeningen Nørreskovhusene.

Formålet med mødet var at drøfte alternative muligheder for placering af maskinhus til boligforeningen Nørreskovhusene. Inden mødet havde Pernille H. Christensen fremsendt notat af 9. december 2020.

HVA fastholder, at de ikke ser mulighed for alternative placeringer af maskinhus. Furesø Kommune er dog velkomne til at afsøge alternative muligheder for indpasning af maskinhus på kommunalt areal.

HVA er ikke indstillet på, at trække ansøgning om udvidelse af maskinhus tilbage. Formålet med udvidelsen af maskinhuset er ikke at øge aktiviteten, men at sikre driftsmaskiner tilknyttet afdelingen Nørreskovhusene mod hærværk og tyveri samt rydde op på arealet.

HVA vurderer, at der bør være mulighed for ejendoms kontor i tilknytning til boligforeningen. Forvaltningen bemærker, at der er forskel på om ejendomskontoret alene betjener boligforeningen Nørreskovhusene, eller om den også betjener HVA's øvrige afdelinger. .

HVA har på baggrund af dialogmødet nedbragt mødeaktivitet i ejendomskontoret til ét ugentligt møde samt 6 årlige bestyrelsesmøder. Herudover er styring af driften i høj grad digitaliseret blandt andet som følge af COVID19.

Næste skridt er en politisk stillingtagen til endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 10, samt en politisk drøftelse af de supplerende forhold vedr. nedlæggelse af en bolig og indretning af ejendoms kontor samt bygning (eksisterende maskinhus) på kommunalt areal. Forvaltningen forventer at indstille, at kommuneplantillægget ikke vedtages pga. for høj aktivitet i området.



Sagen forventes forelagt politisk den 13. januar. Det er muligt at søge foretræde. Her kan HVA få 10 min til at fremlægge sagen, og der vil være 5 min til at besvare eventuelle spørgsmål fra politikerne.

Forvaltningen forventer, at der på baggrund af den politiske stillingtagen vil blive inviteret til et nyt møde om lovliggørelse af de supplerende forhold i sagen. På mødet vil Furesø Kommunes boligkoordinator Markus Sørensen også deltage.